

מכרז פומבי מס' 11/14

**להחלפת מעליות
במשרד ראש הממשלה**

דצמבר 2014 – טבת התשע"ה

תוכן העניינים

פרק 1 – הזמנה להציע הצעות

פרק 2 – מפרט

פרק 3 – טופס ההצעה

פרק 4 – הסכם

פרק 5 – נספחים:

נספח א – נוסח ערבות

נספח ב- רשימת חברות ביטוח המורשות לתת ערבויות

נספח ג – אישור בדבר קיום ביטוחים

נספח ד – תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

נספח ה - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

נספח ו – נוסח חוות דעת רו"ח אודות "עסק חיי"

נספח ז – נוסח חוות דעת רו"ח אודות נתונים ומידע על המציע

פרק 1 – הזמנה להציע הצעות

1. מבוא

- 1.1. משרד ראש הממשלה (להלן: "המשרד") מבקש בזאת לקבל הצעות להתקנת שתי מעליות חדשות מסוג MRL (ללא חדר מכונות) בבניין המרכזי של המשרד ברח' קפלן 3 בירושלים. השירותים יכללו הספקה והתקנה של המעליות, בתיאום עם עבודות הבינוי הדרושות, ובכלל זאת ביטול קומה והוספת קומה. שירותי ההתקנה וההספקה יכללו תקופת אחריות יצרן למשך שנתיים וכן אחריות ספק על ההרכבה. אחריות זו תכלול שירותי תיקון ואחזקה של הזוכה לכל מכלולי המעליות, ללא תוספת תשלום. בנוסף לשירותי התיקון והאחזקה בתקופת האחריות, כאמור לעיל, המשרד שומר לעצמו את זכות הברירה (אופציה) להזמין מן המציע הזוכה שירותי תיקון ואחזקה, החל מתום תקופת האחריות, למשך תקופות נוספות ובמצטבר עד 10 שנים, ככל שימצא לנכון. הכל בכפוף ובהתאם למפורט להלן במסמכי הזמנה זו לקבלת הצעות, כולל המפרט, תיאור העבודה והסכם ההתקשרות המהווים חלק בלתי נפרד ממנה.
- 1.2. המשרד אינו מתחייב להזמין מן המציע שייבחר שירותים בכמות ובתדירות מינימאלית כלשהי, או בכלל, והדבר לא יפגע בתקופת האחריות הניתנת על-ידי הזוכה.
- 1.3. **יודגש כי הואיל והכנסת ה-19 התפזרה, בהתאם לחוק התפזרות הכנסת התשע-עשרה, התשע"ה-2014, בטרם אושר חוק התקציב השנתי, הרי שההתקשרות עם הזוכה תהא רק בכפוף לקיום תקציב.**
- 1.4. המסמכים המצורפים בזה מהווים את מסמכי המכרז לרבות מפרט, טופס להצעת המציעים וההסכם, על נספחיו.
- 1.5. מציע המעוניין להגיש את הצעתו למכרז זה (להלן: "המציע"), יגיש הצעתו למכרז זה ויתחייב לספק את השירותים בהתאם לכל המפורט במכרז על נספחיו.
- 1.6. האמור בלשון זכר ישמש גם בלשון נקבה.

2. לוח הזמנים לביצוע העבודה

- 2.1. על המציע הזוכה לחתום על ההסכם תוך 7 ימים מיום הודעת הזכייה.
- 2.2. בתוך ארבעה שבועות ממועד החתימה על ההסכם יעביר הזוכה לידי המשרד העתק מתוכניות המעליות כמפורט בפרק 2 – המפרט הטכני (סעיף 6).
- 2.3. על המעליות להיות מסופקות בתוך פרק זמן שלא יעלה על **חמישה חודשים**.
- 2.4. עם חתימת ההסכם ובמקביל להמתנה להספקת המעליות, המציע יפעל מול האדריכל ואנשי המקצוע מטעם המשרד בניסוח המפרט הטכני הנדרש לשם פרסום מכרז עבודות הבינוי הנדרשות לשם התקנת המעליות. במסגרת כך, יעמיד הזוכה לרשות המשרד נציג מתאים אשר ימסור לידי המשרד כל מידע הנדרש לשם ביצוע עבודות הבינוי הנדרשות.
- 2.5. לקראת המועד המתוכנן של הגעת המעליות יעדכן הזוכה את המשרד בדבר המועד המדויק של הגעתן, והמשרד יחל בעבודות הבינוי הנדרשות.

- 2.6. עם הגעת המעליות למשרד, הזוכה יציב מכולה בשטח אשר יעמיד המשרד לרשותו מחוץ למבנה לשם אחסון המעליות החדשות.
- 2.7. עם מתן הודעה של המשרד יתחיל הזוכה – במקביל ובתיאום עם/לעבודות הבינוי – בעבודות פירוק המעליות.
- 2.8. משך העבודה הכולל של עבודות הבינוי והחלפת המעליות לא יעלה על חודשיים.
- 2.9. יודגש כי העבודה תבצע בתיאום עם מחלקת הבינוי במשרד, אשר תבצע במקביל את עבודות הבינוי הנדרשות – בין אם בעצמה ובין אם באמצעות קבלנים חיצוניים.
- 2.10. עם סיום החלפת המעליות וקבלת תעודת השלמה (כמפורט להלן), יספק הזוכה למשרד אחריות למעליות שיותקנו על ידו למשך 24 חודשים מיום קבלת תעודת השלמת עבודות חתומה על ידי נציג המשרד או מי מטעמו (להלן: "**תקופת האחריות**").
- 2.11. למשרד תישמר זכות הברירה (אופציה) להזמין מן המציע הזוכה שירותי תחזוקה ותיקון, החל מתום תקופת האחריות כמוגדר לעיל, למשך תקופות נוספות ובמצטבר עד 10 שנים, ככל שימצא לנכון (להלן: "**תקופת האופציה**").

3. מהות השירותים

העבודה תכלול שלושה סוגי שירות נדרשים כמפורט להלן:

- 3.1. החלפת המעליות - פירוק שתי המעליות הקיימות, תכנון, ייצור, אספקת והרכבת שתי המעליות החדשות, תוך תוספת תחנה בקומה העליונה וביטול התחנה בקומה התחתונה (קומת המרתף), תוך הגבהת בור הפיר. זאת, תוך תיאום עם עבודות הבינוי הנדרשות לשם כך והכל בהתאם לדרישות המשרד ולמפורט להלן במסמכי מכרז זה. הזוכה יידרש ליעץ למשרד בעבודות התכנון והבינוי לצורך התאמת הפיר למעליות החדשות. יודגש כי עבודות החלפת המעליות יתבצעו במהלך כל שעות היממה (24 שעות) במשמרות מתחלפות של עובדי הזוכה. על הזוכה להעסיק את עובדי משמרות הלילה בהתאם להוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א 1951 ובהתאם לכל דין או הנחיה של משרד הכלכלה.
- בסיום החלפת המעליות יבצע הזוכה בדיקות פנימיות; בדיקות עם גורמי רישוי (מכון התקנים או בודק מטעם משרד הכלכלה); בדיקות מסירה ויציאת לידי המשרד שלושה אוגדנים (סטים) של תוכנית עדות (AS MADE); שלושה אוגדנים (סטים) של הוראות הפעלה ושלושה אוגדנים (סטים) של הוראות אחזקה.
- בסיום שלב החלפת המעליות לשביעות רצון המשרד, תונפק לזוכה תעודת השלמה.
- 3.2. אחריות ושירותי תחזוקה ותיקון – הזוכה יספק למשרד אחריות ושירותי תחזוקה ותיקון למעליות שיותקנו על ידו למשך 24 חודשים מיום קבלת תעודת השלמת עבודות חתומה על ידי נציג המשרד. במהלך תקופת האחריות יספק המציע הזוכה למשרד אחריות למערכות, חלפים ושירותי תיקון תקלות, ויחזיק ברשותו מלאי סביר של חלקי חילוף לצורך ביצוע עבודות האחזקה.

יובהר כי האחריות למערכות ושירות תיקון התקלות והחלפים יינתנו ללא תשלום נוסף או נפרד.

3.3. **שירותי תחזוקה, חלפים ותיקון נוספים – אופציונלי** - המשרד שומר לעצמו את זכות הברירה (אופציה) לרכוש שירותי תחזוקה, חלפים ותיקון למעליות נוספים (מעבר לשנתיים הראשונות) לשנה אחת בכל פעם, עד לתקופה של 10 שנים נוספות, בהתאם להחלטת המשרד, ובכפוף לחתימה על הסכם תחזוקה 15 ימים לפני תום תקופת האחריות או הסכם התחזוקה, לפי העניין. יובהר כי המשרד יהיה רשאי להחליט באופן בלבדי על מימוש האופציות האמורות, ועל הרכב וסוג השירות (רגיל או מקיף) והזוכה יהיה חייב להעניקו בהתאם ליתר התנאים כפי שנקבעו במסמכי המכרז.

מובהר בזה, כי תיאור השירותים נשוא המכרז בסעיף זה מהווה תמצית בלבד וההוראות המחייבות ביחס לשירותים הנדרשים הן אלה המפורטות במפרט ובהסכם, פרקים 2 ו-4 למסמכי המכרז.

4. **תנאים מוקדמים (תנאי סף)**

רשאים להשתתף במכרז רק מציעים העונים על התנאים הבאים:

4.1. המציע צירף להצעתו ערבות כנדרש בסעיף 7 להלן;

4.2. המציע השתתף בסיור הקבלנים כנדרש בסעיף 8 להלן;

4.3. המציע הוא משווק מורשה או יצרן של מעליות בעל תו תקן ישראלי עדכני;

4.4. המציע מעסיק לפחות שלושה (3) עובדים בעלי תעודת "מעליתן מוסמך" מטעם משרד העבודה.

4.5. למציע לפחות 5 שנות נסיון במהלך 5 השנים האחרונות (2010-2014) בהתקנה ו/או שיפוץ של לפחות 35 מעליות - לפחות 10 מתוכן – מעליות במבני ציבור ו/או תעשייה.

יובהר כי הגדרות תנאי זה נובעות ממורכבות העבודה הנדרשת.

4.6. המציע, וכל קבלן משנה מטעמו, מנהלים ספרים כחוק ובידיהם האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").

4.7. המציע, וכל קבלן משנה מטעמו (ואם המציע/ קבלן המשנה הוא תאגיד – מנהליו ובעלי השליטה), לא הורשעו בעבירה בטחונית, עבירה שנושאה פיסקאלי (כגון: אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכיו"ב), או בעבירות לפי סעיפים 290 עד 297; 282 עד 292 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

4.8. ככל שהמזיע הינו גוף מואגד, התאגיד רשום כדין במרשם הרלוונטי בישראל, ולא קיימת בדוחות הכספיים המבוקרים לשתי שנות המס האחרונות הקיימות אזהרה על המשך קיומו של התאגיד כ"עסק חי".

4.9. המזיע מחזיק בידו כל אישור ו/או רשיון ו/או היתר הנדרשים על-פי כל דין עדכני לביצוע השירותים נשוא מכרז זה כשהם תקפים ומעודכנים.

התנאים המפורטים לעיל הינם תנאים מצטברים. הצעתו של מזיע שלא תעמוד בכל התנאים – תידחה על הסף.

למען הסר ספק יובהר כי תנאי הסף המפורט בסעיף 4.5 צריך להתקיים במזיע עצמו, ולא יובאו בחשבון נסיונם והיקף עבודתם של ספקי משנה, או של חברות בת המזיע או חברות הקשורות למזיע.

ועדת המכרזים של המשרד לא תדון בהצעה אם לא יתקיימו במזיע הדרישות הללו ביום פתיחת תיבת המכרזים.

5. קבלני משנה

לצורך ביצוע העבודה והשירותים נשוא המכרז/ההסכם, יהא הספק רשאי להעסיק לשם ביצוע עבודות נקודתיות הדורשות התמחות מיוחדת, קבלני משנה שיצינו במסגרת הצעתו וזאת בכפוף לכך שהמשרד יאשר העסקת קבלני משנה כאמור, בהתאם למפורט בתנאי המכרז. יובהר כי האחריות המלאה והיחידה לביצוע העבודה נשוא מכרז זה היא של המזיע עצמו.

6. התמורה

6.1. על המזיע לרשום במקום המתאים לכך בטופס ההצעה את התמורה הנדרשת על ידו עבור מתן כלל השירותים, בהתאם למפורט בסעיף 3 לטופס ההצעה – פרק 3 למסמכי המכרז.

6.2. התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בהסכם (פרק 4).

7. ערבות

7.1. המזיע יצרף להצעתו **ערבות להצעה** בסך **20,000 ₪**. הערבות תהיה בלתי מותנית ואוטונומית וניתנת לגביה על פי דרישה חד צדדית של המשרד וללא צורך לנמק את דרישתו. הערבות תהיה של מוסד בנקאי או של חברת ביטוח בעלת רישיון לפעול בענף הביטוח והמורשית לתת ערבות על פי הרשימה המצורפת כנספח ב' בפרק 5 למסמכי המכרז, ותיערך בנוסח נספח א' בפרק 5 למסמכי המכרז או בדומה לו, ותהיה חתומה על ידי הנציגים המורשים של המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.

7.2. הערבות להצעה תהיה בתוקף לתקופה שמהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות, כאמור בסעיף 7.7 להלן, ועד ליום **19.8.2015**.

7.3. המשרד יהיה רשאי לבקש את הארכת ערבות המכרז ב-30 יום נוספים על פי שיקול דעתו הבלעדי. נתן המשרד הודעה כאמור, יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה או מסמך בנקאי המורה על הארכת ערבות המכרז שצורפה להצעה, לתיבת המכרזים האמורה בסעיף 11.9 להלן במועד שיקבע המשרד עפ"י שיקול דעתו הבלעדי ושלא יפחת מחמישה ימים. מציע שלא יגיש ערבות מכרז חדשה או הארכת ערבות במועד בהתאם לסעיף זה ככל שיידרש לכך, תיפסל הצעתו.

7.4. המציע לבדו ישא בהוצאות הכרוכות בהגשת הערבות ו/או בהארכתה.

7.5. סכום הערבות ישמש כבטוחה לעמידת המציע בהתחייבויותיו במסגרת מכרז זה ולחתימה על ההסכם המצורף כפרק 4 למסמכי המכרז על ידי המציע שיזכה. במקרה של חזרת המציע מהצעתו ו/או אי מילוי איזו מהתחייבויות המציע לפי מכרז זה, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המשרד לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי כל דין. לא זכה המציע במכרז, תוחזר לו הערבות להצעה, תוך 30 יום מהמועד שבו התקבלה החלטתה של ועדת המכרזים על הזוכה.

הערבות תהווה חלק בלתי נפרד מן ההצעה ותוגש יחד עמה. הצעה שלא צורפה אליה ערבות כנ"ל תיפסל על הסף ולא תידון כלל.

7.6. זכה המציע במכרז, יגיש למשרד ביחד עם הסכם ההתקשרות החתום על ידו, **ערבות לביצוע** כאמור בהסכם ההתקשרות.

8. סיור קבלנים

8.1. סיור קבלנים ייערך **ביום 20.1.2015, בשעה 11:00 בבוקר**. מקום המפגש: משרד ראש הממשלה ברחוב קפלן 3, ירושלים - כניסה ראשית.

8.2. **כל המציעים נדרשים לתאם הגעתם לסיור מראש** עם מרכזות ועדת המכרזים במשרד, בטל' 02-6705335.

ההשתתפות בסיור הקבלנים היא חובה, מציע שלא ישתתף בכנס לא יוכל להשתתף במכרז והצעתו תיפסל על הסף.

9. שאלות הבהרה, הודעות המשרד ושינויים במסמכי המכרז

העברת שאלות ובקשות הבהרה של המציעים ומתן תשובות המשרד ייעשו כדלהלן:

9.1. מבנה שאלות ובקשות הבהרה

9.1.1. הפניות תכלולנה את שם ומס' המכרז, שם המציע השואל, מענו, כתובת דואר אלקטרוני ומספר פקסי שאליהם ניתן להעביר מידע עבורו. בחלקה המהותי, הפנייה תכלול את החלק והסעיף הרלוונטי במסמך שעורר את השאלה, ואת שאלת ההבהרה, כשהיא מנוסחת בצורה בהירה ומלאה.

להלן תיאור המבנה להגשת שאלות ובקשות הבהרה:

מכרז מס' 11/14 להחלפת מעליות במשרד ראש הממשלה
שם המציע
שם הפונה
כתובת
כתובת דואר אלקטרוני
כתובת אתר אינטרנט
מספר פקס
מספר טלפון

פירוט השאלה/בקשת הבהרה	הסעיף בפרק

9.1.2. פניות המציעים תוגשנה בדואר אלקטרוני למרכז ועדת המכרזים בכתובת: veredP@pmo.gov.il, עד ליום 22.1.2015, ב' בשבט התשע"ה, בשעה **14:00**.

9.1.3. באחריות המציע לוודא את הגעת השאלות אל נציג המשרד באמצעות שימוש באפשרות מעקב אחרי הודעות דואר אלקטרוני נשלחות, המבקשת "אישור קריאה" אוטומטי מהנמען עם קבלת המסר בתוכנת הדואר האלקטרוני.

9.1.4. יודגש, כי המשרד לא ישיב לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לכתובת הדוא"ל המצוינת לעיל, באופן ובצורה המפורטים לעיל. כן יודגש, כי המשרד אינו מתחייב להשיב על כל השאלות שיוגשו.

9.2. מענה לשאלות הבהרה, הודעות המשרד ושינויים במסמכי המכרז

9.2.1. תשובות לשאלות הבהרה שתתקבלנה עד למועד הקבוע בסעיף 9.1.2 לעיל, יפרסם המשרד באתר האינטרנט בכתובת:

<http://www.mr.gov.il/purchasing/PurchasingTopNav/Tenders>

9.2.2. התשובות יפורסמו ללא זיהוי המציע שהפנה את השאלה.

9.2.3. תשובות אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפן להצעה, חתומות בכל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעם המציע.

9.2.4. המשרד שומר לעצמו את הזכות לפרסם שינויים והבהרות במסמכי המכרז, אף אם אינם נובעים משאלות הבהרה שהתקבלו מהמציעים, וזאת עד לזמן סביר לפני המועד האחרון להגשת הצעות. שינויים והבהרות אלה יפרסם המשרד באתר האינטרנט, בכתובת המצוינת בסעיף 9.2.1 לעיל, וגם הם יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים לבדוק את פרסומי המשרד באשר למכרז זה

10. אישורים נדרשים

על המציע לצרף להצעתו את האישורים הבאים:

- 10.1. כל אישור ו/או רשיון ו/או רישוי ו/או היתר הנדרשים על פי כל דין עדכני לביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כשהם תקפים.
- 10.2. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 על גבי נספח ה' וכאישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.6 לעיל.
- 10.3. אם המציע הינו גוף מאוגד:
 - 10.3.1. העתק מתעודת התאגדות.
 - 10.3.2. אישור עו"ד/ רו"ח ביחס למורשי החתימה בתאגיד, וזאת על גבי הטופס להצעת המציעים, פרק 3 למסמכי המכרז.
 - 10.3.3. חוות דעת חתומה על ידי רואי החשבון המבקרים, אשר נכללה בדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים ובלבד שדוחות אלה ערוכים לאחת משתי שנות המס האחרונות, ואשר לפיה לא קיימת אזהרה על המשך קיומו של התאגיד כ"עסק חי" בהתאם לכללים החשבונאיים בנדון. כל זאת בנוסח נספח ו' בפרק 5 למסמכי המכרז, לשם הוכחת עמידת המציע בסיפא של תנאי סף הקבוע בסעיף 4.8 לעיל.
- 10.4. פירוט שמות העובדים נושאי תעודת "מעליתן מוסמך" מטעם משרד העבודה, פרטיהם האישיים, העתקי תעודות "מעליתן מוסמך" מטעם משרד העבודה של עובדים אלה ופרטים אודות נסיונם, לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.4 לעיל.
- 10.5. פרטים בדבר נסיונו של המציע, כנדרש בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.5 לעיל, לרבות צירוף רשימה של 10 לקוחות לפחות שלהם העניק המציע שירותים כאמור בחמש השנים האחרונות, תוך ציון שנת ביצוע השירות, ופירוט שמות אנשי הקשר מטעם הלקוחות ו/או המלצות, על גבי הטבלאות שבפרק 3 למסמכי המכרז – הצעת המציע. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בסעיף זה, יצרף להצעתו תצהיר מאומת על-ידי עו"ד, המעיד כי המציע הוא בעל נסיון כנדרש בסעיף זה, בנוסח המופיע בפרק 3 – הצעת המציע.
- 10.6. תצהיר חתום בידי מורשה חתימה בתאגיד היצרן של המערכות ומאומת על-ידי עורך דין שלפיו היצרן הוא בעל נסיון באספקת מעליות מהסוגים המוצעים על ידו במכרז זה, לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 4.3 ו-4.5 לעיל, בנוסח המופיע בפרק 3 למסמכי המכרז, וכן אישור רו"ח בנוסח נספח ז' בפרק 5 למסמכי המכרז.

- 10.7. ערבות מקורית להצעה, כנדרש בסעיף 7 לעיל.
- 10.8. תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות בנוסח נספח ד' בפרק 5 למסמכי המכרז, לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 4.7 לעיל.
- 10.9. ככל שהמזיע הוא עסק בשליטת אשה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992, עליו לצרף להצעתו אישור רו"ח ותצהיר, כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק הנ"ל.
- 10.10. רשימת ממליצים בנוסח המופיע על גבי טופס ההצעה – פרק 3 למסמכי המכרז.
- 10.11. תשובות לשאלות הבהרה וכן שינויים והבהרות למסמכי המכרז, ככל שהמשרד פרסם כאלה, כשהן חתומות בכל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעם המזיע.
- 10.12. על המזיע למלא את הצעתו (פרק 3) בשני עותקים ולחתום עליה חתימה מקורית מלאה ביחד עם חותמת, וכן לחתום בחותמת על כל דף וחלק ממסמכי המכרז, וכן לחתום על התצהיר המופיע בה בפני עו"ד.

11. הגשת הצעות

- 11.1. הצעת המזיע תוגש על גבי הטופס להצעת מציע, פרק 3 למסמכי המכרז, והצעת המחיר לגבי כל פריט המופיע בטבלאות, פרק 3 למסמכי המכרז, בצירוף האישורים ומסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
- 11.2. הגשת ההצעה פירושה כי המזיע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאים המקדימים האמורים לעיל, הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה, וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- 11.3. המזיע יחתום חתימה מלאה ביחד עם חותמת בכל מקום בחוברת המכרז שבו נדרש לכך במפורש, ובכל דף אחר ישים חותמת. ככל שהמזיע הינו תאגיד, יחתום רק מי שהוסמך לכך בתקנון/ הסכם התאגיד ובתוספת חותמת התאגיד, ויצורף אישור עו"ד/רו"ח שהחתימה מחייבת את המזיע.
- 11.4. ההצעה תתומחר בהתאם להוראות בחלק הכללי בהצעת המחיר, פרק 3 למסמכי המכרז.
- 11.5. אסור למזיע לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים בחוברת מכרז זו, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו, אלא אם נאמר אחרת.
- 11.6. כל שינוי שיעשה על ידי המזיע בחוברת המכרז ו/או כל הסתייגות, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.7. הצעה שהוגשה, על כל צרופותיה, תעמוד בתוקפה עד ליום 19.8.2015. המשרד יהא רשאי להודיע על הארכת תוקפה של ההצעה ב-30 ימים נוספים.

11.8. את ההצעה, כשהיא מלאה ושלמה על כל צרופותיה, בשני העתקים חתומים, יש להכניס למעטפה, המצורפת למסמכי המכרז (להלן: "מעטפת המכרז"), כשהיא סגורה היטב. על גבי מעטפת המכרז לא יהיה כל ציון וסימן מלבד ציון ברור של שם ומספר המכרז, כדלקמן:

מכרז מס' 11/14 להחלפת מעליות במשרד ראש הממשלה

11.9. את המעטפה יש להכניס, כשהיא סגורה היטב וחתומה, **לא יאוחר מיום 19.2.2015, ל' בשבט התשע"ה, עד השעה 13:00** לתיבת המכרזים של המשרד, אשר במבנה הביטחון ("הוילה") שבכניסה לבנין משרד ראש הממשלה ברח' קפלן 3 בניין ג', קרית בן גוריון, ירושלים.

יש להקפיד על הכנסת מעטפת המכרז לתיבת המכרזים השייכת למשרד ראש הממשלה ולא לזו השייכת לנציבות שירות המדינה הממוקמת בסמוך.

מעטפה שלא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות לא תידון כלל.

12. בחירת הזוכה במכרז

12.1. בחירת הזוכה במכרז תיעשה לפי שלבים כמפורט להלן:

12.1.1. בדיקת תנאי הסף (התנאים המוקדמים) - הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים בסעיף 4 לעיל תיפסל.

12.1.2. בדיקת כל מסמכי ההצעה וצרופותיה בהתאם לתנאי המכרז. נתגלו טעויות סופר או טעויות חשבוניות רשאית ועדת המכרזים של המשרד (להלן: "הוועדה") לתקן אותן תוך מתן הודעה למציע. הוועדה רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה שלא על פי הוראות מכרז זה או חלקן ו/או שתהיה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, זולת אם החליטה הוועדה אחרת מטעמים שירשמו.

12.2. שקלול ההצעות שעברו משלב 12.1.1 – 12.1.2 לעיל, יעשה כמפורט להלן:

איכות – 20 נקודות לפי החלוקה הבאה:

<p>שנות ניסיון של המציע בתחום – בעבור שנות ניסיון נוספות מעל לחמש שנות ניסיון יינתן ניקוד בהתאם לפירוט להלן:</p> <p>בין 5-7 שנות ניסיון – 2 נקודות</p> <p>בין 7-10 שנות ניסיון – 6 נקודות</p> <p>מעל 10 שנות ניסיון – 10 נקודות</p>	<p>10 נקודות</p>
<p>מספר הפרויקטים שביצע המציע בחמש השנים האחרונות במבני ציבור ו/או מבני תעשייה. יודגש כי הניקוד יינתן עבור מספר הפרויקטים ולא עבור מספר המעליות שהותקנו.</p> <p>עד 20 פרויקטים - 3 נקודות</p>	<p>10 נקודות</p>

20 – 30 פרויקטים – 6 נקודות	
מעל 30 פרויקטים – 10 נקודות	

מחיר – 80 נקודות לפי החלוקה הבאה :

מחיר עבור פירוק ופינוי שתי המעליות הקיימות, התקנת שתי המעליות החדשות והפעלתן, כולל תוספת תחנה בקומה העליונה וביטול תחנה תחתונה (מרתף) תוך הגבהת בור הפיר וכן שירותי אחזקה, תיקון ואחריות כוללת במשך שנתיים מיום המסירה, כאמור בסעיפים 3.1 ו-3.2 לעיל.	55 נקודות
מחיר עבור כל שנת שירות ותחזוקה בתקופה שמעבר לתקופת האחריות, ככל שהמשרד יחליט לממש את זכות הברירה, כאמור בסעיף 3.3 לעיל.	25 נקודות

12.3. הצעת המחיר תנוקד באופן הבא :

A - הצעת המחיר לפירוק המעליות, התקנת מעליות חדשות ושירותי התחזוקה בתקופת האחריות.

B – הצעת המחיר עבור כל שנת שירות ותחזוקה.

$$A \times 70/100 + B \times 10 \times 30/100 = \text{הצעת המחיר}$$

12.4. הציון המשוקלל :

ציון המחיר המנורמל יחושב באופן שהמציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר, הצעתו תקבל את הציון המקסימלי באחוזים (100%) וההצעות האחרות יקבלו ציון בסדר יורד, לפי הנוסחא שלהלן (ציון המחיר):

$$\frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבדקת}} \times 100 = \text{ציון המחיר}$$

12.5. מתן ציון סופי ובחירת המציע :

הציון הסופי יורכב באופן ש-80% ממשקל הציון הסופי יהיה ציון המחיר ו-20% ממשקל הציון הסופי יהיה ציון האיכות.

12.6. הוועדה רשאית לעשות את כל הבדיקות הנחוצות לבדיקת ההצעות ושקלולן.

12.7. המשרד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כולה או בחלקה, וכן רשאי המשרד לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, והכל מבלי לזכות את מי מהמציעים בפיצוי כלשהו בגין כך.

12.8. המשרד יהיה רשאי לבחור הצעה שאינה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, בגין נסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו, לאחר מתן זכות טיעון לבעל ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר.

12.9. הוועדה רשאית לבחור כשיר שני, ושלישי, למקרה שההתקשרות עם הזוכה הראשון לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא. הצעתו של מציע שנבחר ככשיר שני, או שלישי תעמוד בתקופה ותחייב אותו לתקופה של 90 יום נוספים ממועד קבלת הודעה בדבר בחירתו כאמור.

12.10. הודעה למציע בדבר זכייתו (להלן: "הודעת זכייה") תישלח בדואר רשום לכתובת המצוינת בהצעתו. מציע שקיבל הודעת זכייה חייב למלא את האמור במכרז במשך התקופה המפורטת בסעיף 13 להלן.

13. התחייבויות ופעולות הנדרשות מאת הזוכה במכרז

13.1. הזוכה יחתום על ההסכם ונספחיו תוך 7 ימים מיום שנמסרה לו הודעת הזכייה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המשרד, ויגיש למשרד במועד זה ערבות לביצוע, אישורים בדבר קיום ביטוחים, ורשימת עובדים מוצעת לתקופת ההתקשרות. על אף האמור, יודגש כי הואיל והכנסת ה-19 התפזרה, בהתאם לחוק התפזרות הכנסת התשע-עשרה, התשע"ה-2014, בטרם אושר חוק התקציב השנתי, הרי שההתקשרות עם הזוכה, לרבות החתימה על ההסכם, תהא רק בכפוף לקיום תקציב.

13.2. מילוי דרישות סעיף 13.1 לעיל מהווה תנאי מוקדם לסיום הליכי ההתקשרות.

14. חזרת המציע מהצעתו

14.1. היה ובמהלך התקופה שבין היום האחרון הקבוע להגשת הצעות לבין המועד האחרון לתקופה של הערבות המצורפת להצעה המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבות הנובעת ממנה, לרבות ההתחייבויות המפורטות בסעיף 13.1 לעיל, תהא הוועדה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את הודעת הזכייה למציע (להלן: "ההודעה").

14.2. מיום משלוח ההודעה יהיה המשרד רשאי לנקוט בכל פעולה שימצא לנכון לקבלת השירותים בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדו וכמו כן לחלט את הערבות שהופקדה ע"י המציע וכן לנקוט בכל צעד אחר הנראה לו לנכון, לרבות תביעת כל סעד ו/או פיצוי על פי דין.

15. כללי

15.1. בחירתו של מציע כזוכה במכרז לא תקנה לו בלעדיות במתן השירותים, והמשרד רשאי להתקשר עם קבלנים נוספים לשם ביצוע שירותים מהסוגים נשוא המכרז.

15.2. ביצוע השירותים עבור המשרד מותנה בקבלת אישור בטחוני מוקדם וחתימה על הצהרת סודיות מתאימה בהתאם להוראות הביטחוניות של המשרד. אדם אשר המשרד לא אישר אותו לא יועסק בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

15.3. חובת שמירת סודיות המידע חלה על כל המציעים, לרבות אלו שהצעתם לא זכתה.

15.4. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים.

15.5. ההצעה הזוכה תהיה פתוחה לעיון בהתאם להוראות הדין. מציע הסבור שחלקים מסוימים מהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור יחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדה, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

בברכה,

ועדת המכרזים

פרק 2 – מפרט טכני

1.א. כללי

1. מפרט זה כולל הגדרה ודרישות למעליות עבור משרד ראש הממשלה בהתאם לדרישת המזמין.
2. תוכן המפרט מכיל דרישות טכניות, דרישות תפעוליות, תכונות וכו' המהוות דרישות מינימום שמהעליות חייבות לעמוד בהן.
3. הספק יספק, יתקין ויתחזק כל מעלית בהתאם לתיאור במפרט זה.
4. מפרט זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם הרכישה.
5. המעליות שיותקנו בבניין משרד ראש הממשלה בירושלים יענו על הדרישות המופיעות להלן:

א' - המפרט הטכני:

1.א. כללי (לעיל).

2.א. דרישות כלליות.

3.א. נתונים כללים.

4.א. נתונים טכניים.

- ב' - חוקי התכנון והבניה המתחסיים למעליות (אינו מצורף);
ג' - תקן ישראלי ת.י 2481 (אינו מצורף);
ד' - פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש (1970) - (אינה מצורפת);
ה' - ת.י 1004 פרק רעש ממעליות - (אינו מצורף);
ו' - חוק חשמל, התשי"ד-1954 (אינו מצורף);
ז' - תקנות שירותי הכיבוי הארציים והמקומיים (אינם מצורפים);
ח' - תקן 2481 חלק 70, נגישות למעליות (אינו מצורף);

בכל מקרה עדיפה כל דרישה של המפרט הטכני על כל מסמך אחר.

2.א. דרישות כלליות

6. תוכניות ואישורים

- 6.1 בתוך 4 שבועות מיום קבלת ההודעה על מסירת העבודה לספק, ולפני שיתחיל בביצוע של כל עבודה על ידו, על הספק להגיש את כל התכניות עבור הרכבת המעליות, כמפורט להלן:
- תכנית מערך חדר מכונות כוללות: גודל ומיקום כל הציוד, תפוקת ואוורור נדרש, טמפרטורת מינימום ומקסימום נדרשת.
 - תכנית מערך פיר הכוללת: פסים, תא, משקל נגדי וכו' כולל תוספת התחנה וחדר מכונות.
 - תכנית תא, מסגרת תא, ופרטי תא לאישור המזמין.

- דלתות, מפעיל דלת וכל חלקיהם.
 - תכנית סיגנליזציה.
 - תכנית חווט.
 - תכנית בור ופגושות (הגבהת הבור וביטול קומה תחתונה).
- 6.2 מכיוון שבבניין פועלות 2 מעליות על הספק לקחת מידות מדוייקות בבניין ולתכנן המעליות בהתאם לפירים וחדרי המכונה הקיימים + הגבהת פיר לתחנה נוספת. בכל מקרה לא יושבתו 2 המעליות בו זמנית. כל התוכניות חייבות לקבל אישור המזמין.
- 6.3 לאחר בדיקתן ואישורן ע"י המזמין, ישמשו התכניות אסמכתא לביצוע. הספק לא יבצע כל עבודות, רכישה או פעולות אחרות, אלא לאחר אישור התכניות.
- 6.4 כל החלקים אשר ישמשו במעליות חייבים לקבל אישור בכתב מאת המזמין ויועץ המעליות מטעמו יחדיו לפני הרכבתם. תכניות פרטי הגמר של המעליות יש להגיש לאישור המזמין ויועץ המעליות מטעמו יחדיו תוך 8 שבועות מיום חתימת הסכם ההזמנה. יובהר כי נדרש אישור של המזמין ויועץ המעליות יחדיו, ואישור של אחד מהם אין בו כדי להוות אישור מספיק.
- 6.5 כל התוכניות תשלחנה לאישור היועץ ב-3 עותקים, היועץ יעיר את הערותיו על גבי התכניות יאשרן ויעביר עותק אחד לספק ואחד למזמין.
- 6.6 על הספק יהיה להישמע להוראותיו של היועץ, לרבות הכנת תוכנית חדשה לאישורו על פי שיקול דעתו.
7. דו"ח מהלך העבודה
- 7.1 הספק ימציא למזמין מידע על מהלך העבודה בהתאם לדרישה.
- 7.2 הספק או האחראי על ביצוע העבודה, ינהל יומן ובו תרשמה העבודות, התקלות וסיכום מהלך העבודה היומי. המזמין יהיה רשאי לעיין ביומן הנ"ל בכל עת.
8. עבודות בניה
- 8.1 על הספק, לבדוק את כל המידות הקיימות במקום, בהתאם למציאות.
- 8.2 על הספק ללמוד את האתר, דרכי הגישה אליו האחסון ואופן ההרמה.
- 8.3 אם יידרשו שינויים ויהיה צורך בהריסות ובניה תיעשה עבודה זו ע"י המזמין ועל חשבונו תוך תיאום הספק עם קבלן המזמין.
- 8.4 כל עבודות הבינוי בחדר המכונה ובפיר יעשו ע"י המזמין ועל חשבונו.
9. חשמל- קיום לוח חלוקה
- לוח חלוקה חדש יורכב בחדר המעליות החדש עפ"י תוכניות הספק וביצוע ע"י המזמין.
10. חשמל לצרכי עבודת הספק

המזמין יספק זרם חשמל לצרכי עבודת הספק בנקודה כל שהיא באתר הבניה. ההתחברות למקור זרם זה תיעשה ע"י הספק ובאחריותו.

11. טיב העבודה

- 11.1 הספק מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים, לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים. העבודות תבוצענה ע"י פועלים מעולים המתאימים לביצוע העבודות, במספר הדרוש.
- 11.2 על הספק לספק את החומרים, המתקנים והמכשירים הדרושים לעבודה.
- 11.3 כל החומרים והחלקים יהיו חדשים ומטיב משובח.
- 11.4 אין למסור עבודה כלשהי לקבלן משנה אלא באישור מוקדם ובכתב ע"י המזמין.
- 11.5 המזמין רשאי לפסול קבלן משנה אם קיימת מניעה ביטחונית.
- 11.6 המזמין יהיה רשאי להורות על הפסקת התקשרות עם קבלן משנה בכל עת אם לדעתו העבודה אינה מתבצעת כראוי.

12. נזק לבנין

- 12.1 הספק יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לבנין, למכונות, למתקנים ולבני אדם, על ידו או ע"י עובדיו או ע"י פגם בחומרים שמסופקים על ידו או כתוצאה מעבודה בלתי מקצועית או לקויה, הן במישרין והן בעקיפין, והספק יהיה חייב לפצות את המזמין על הנזקים הנ"ל בשלמותם.
- 12.2 אין לבצע עבודות או פעולות חיצוב במבנה, בקורות, בעמודים או בתקרות ללא אישור מוקדם מאת המזמין.

13. עבודות נוספות

ביצוע כל עבודה או אספקת חומרים שאינם כלולים ב"כתב הכמויות" או בתיאור הטכני טעונים אישור מוקדם בכתב של המזמין.

14. הרכבת המעליות (בבנין מאוכלס)

- 14.1 על הספק לבצע את עבודותיו ע"י עובדים מקצועיים ומעולים. בהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה. על הספק לספק נוסף על החלקים העיקריים את כל חומרי העזר וחומרים נוספים, המכשירים, לרבות מכשירי הרמה וכל האביזרים הדרושים לעבודה מקצועית ומעולה. הספק ידאג להובלה ולעבודות סבלות הדרושות לבצוע העבודות.
- 14.2 על הספק לקחת בחשבון עבודה בבנין מאוכלס ופעיל. על הספק לדאוג לכל אמצעי הגידור והשילוט הנדרשים כדי למנוע פגיעה בדייר/ עובר אורח. כל עבודה הכרוכה ברעש חריג תבוצע בתיאום מלא מול המזמין ובשעות הלילה בלבד. על הספק לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים לשם עבודה ברעש בשעות הלילה – ככל שנדרשים אישורים כאמור.
- 14.3 הספק יעביר רשימת עובדים למזמין על מנת לאשר כניסתם לבנין.

14.4 הספק יוכל לבצע את עבודותיו בימים א-ה, בלילות, בימי שישי וערבי חג עד השעה 14:00, ובמוצאי שבת החל מהשעה 22:00 והכל לאחר קבלת אישור מראש מנציג המשרד.

15. מסירה

- 15.1 לאחר סיום הרכבת המעליות יזמין הספק על חשבונו את הבדיקות הבאות:
- א. בדיקה מטעם בודק מוסמך של מעליות ממשרד העבודה או מכון תקנים לפי הנדרש.
 - ב. בדיקה מטעם מחלקת בקרת טיב של הספק (כולל רשימת הערות המחלקה).
 - ג. בדיקה של בודק חשמל מוסמך.
 - ד. הספק ימסור אישור על ביצוע הבדיקות כהוכחה שהביצוע תקין. במידה שבדיקה כלשהיא תגלה ליקוי, פגם או דרישה לתיקון או השלמה, על הספק לפעול לתיקון בהתאם להוראות היועץ.
 - ה. בנוסף לבדיקות הנדרשות ע"י מכון התקנים ומשרד הכלכלה יבוצעו ע"י הספק הבדיקות הבאות:
 - המעליות תיבדקנה ב- 110% עומס בנסיעה אחת רצופה (מעלה ומטה). הערה: מטרת בדיקה זו לודא כי המנוע, בזרם יתר, מסוגל לטפל בעומס יתר.
 - המעליות תעבודנה בעומס מלא (100%) במהירות נומינלית לפחות 20 דקות ברציפות.
 - בדיקת איזון משקל נגדי.
 - ו. הספק יביא לאתר את כל ציוד הבדיקה והעומסים הנדרשים לצורך בדיקות אלה.
 - ז. יש ליידע את המזמין והיועץ לפחות 7 ימים לפני ביצוע הבדיקה (בכתב) על מנת שיוכל להשתתף בבדיקות. הערה: לאחר ביצוע הבדיקות הנ"ל יש לכוון את מכשיר עומס היתר ומתקן השקילה לערכים הנומינלים.
- 15.2 לאחר ביצוע הבדיקות, ימסור הספק למזמין את המסמכים הבאים ב- 3 עותקים:
- א. תוצאות ואישורי הבדיקות שלעיל.
 - ב. תכניות "AS MADE" הכוללות תכניות מכניות, תכניות חשמל ותכניות פיקוד מפורטות והוראות אחזקה.
- 15.3 לאחר הגשת המסמכים הנ"ל תיערך מסירת המעליות בהשתתפות המפקח, היועץ, ונציג המזמין, שיבדקו התאמת המתקן למפרט הטכני. הספק

יעמיד לרשות המזמין את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות.

15.4 יתגלו אי התאמות, או ליקויים - יבצעם הספק מידית. לאחר ביצועם תיערך מסירה סופית של המתקן.

15.5 הדרכה - במסגרת המסירה ידריך הספק את משתמשי המעלות בשמוש במעלות ופעולות חילוץ במקרה של הפסקת זרם או במקרה של תקלות אחרות וכן במתן עזרה ראשונה רפואית. בתום ההדרכה ולאחר ביצוע בדיקת בודק מוסמך, תמסרנה המעלות לשימוש.

16. שילוט

16.1 על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בתא, בכניסות, שילוט העומס המותר, בכניסה לחדר המכונות והוראות לשימוש וחילוף בהתאם לתקן.

16.2 יש לצבוע את כל האביזרים הקשורים לפעולת החילוץ (ידית חילוץ, גלגל חילוץ, מפסק ראשי וכו') בצבע אדום. כ"כ יש לסמן את הכבלים לציון עמידת המעלות בקומה.

17. אחריות ושירות

17.1 הספק אחראי לכל החלקים, החומרים, המתקנים והמכשירים.

17.2 הספק יהיה אחראי על טיב העבודה בתקופת האחריות של 24 חודשים כולל מתן שירות. למשרד תישמר האופציה להאריך את מתן השירות ב-10 תקופות בנות שנה אחת כל אחת לאחר תום תקופת האחריות. תחילת תקופת והאחריות הנ"ל תחל מיום התחלת השימוש הסדיר במעלות לאחר מתן האישורים הנדרשים. יודגש כי האחריות והשירות בתקופת האחריות כלולים במחיר המעלות.

17.3 במהלך תקופת האחריות על הספק לבצע מיד ועל חשבונו עם קריאה ראשונה של המזמין או המשתמש, את כל התיקונים, ההתאמות וכד'. זאת, בהתאם לדרישות נציג המזמין ובהסכמתו, ובזמן הקצר ביותר האפשרי אשר לא יעלה על 4 שעות מרגע הקריאה. תיקון התקלה יבוצע ברציפות עד לתיקון הסופי.

17.4 הספק חייב להחזיק מלאי סביר של חלקי חילוף מקוריים על מנת לעמוד בתנאי אחריות אלה.

17.5 בתום תקופת האחריות יבצע ב"כ המזמין את בדיקת הקבלה השניה שלו והספק יבצע את כל התיקונים, השינויים והחלפת החלקים הלקויים והפגומים או הבלתי מתאימים הנדרשים בהתאם לתוצאות הבדיקה הנ"ל.

17.6 יובהר כי אין באישור התכניות או קבלת המעלות ע"י המזמין כדי לגרוע מאחריותו של הספק.

17.7 לאחר 3 חודשי הפעלה ושימוש מיום המסירה ("תקופת ההרצה") מתחייב הספק שמספר התקלות הגורמות להשבתת מעלות והתליות בספק לא יעלה על 6 תקלות בשנה.

18. שירות שוטף וטיפול מונע

עם תחילת השימוש הסדיר במעליות יחתום המשרד על חוזה שירות בהתאם למחירים שנקבעו בכתב הכמויות.

א.3. נתונים כלליים

19. מעליות לבנין משרדים

הנתונים המפורטים להלן זהים לגבי שתי המעליות:

עומס	8 נוסעים 600 ק"ג
מהירות נסיעה	1.6 מ/שניה
סוג הנע	זרם חלופי מבוקר תדר עם ממסרה
גובה הרמה	27 מ' בקירוב
מס' תחנות	8
מספר דלתות בפיר	8 כולן באותו צד
פיקוד	דופלקס מאסף מלא
פיר המעלית	בתוך בניין
מבנה הפירים	יצוק
מיקום חדר המכונות	ישירות מעל הפיר
מידות פנימיות של הפיר	לפי הקיים
סימונים	ע"פ הנתונים הטכניים
מבנה התא	ע"פ הנתונים הטכניים
כניסות	850 X 2000 ס"מ
דלתות	אוטומטיות בתחנות ובתא פתיחה מרכזית
נעלי תא ומשקל נגדי	נעלי החלקה
תילוי	1:1
דיוק עצירה	3 מ"מ
הזמנה חשמלית	400 וולט, 50 הרץ, 3 פאזות
פעולת המעלית	שקטה ביותר מותאמת למבנה
תדירות הפעולה	240 התנעות לשעה, ניצול קשה במיוחד

א.4. נתונים טכניים

20. תא המעליות כללי

א. מידות מתאימות לעומס העבודה הבטוח, מידות לתאי המעליות ראה להלן.

ב. המבנה –

- תא איתן נתון במסגרת יציבה של ברזל צורתי, שחוזקה בהתאם לעומס ולתנאי העבודה הנ"ל.
- התא מבודד ממסגרת התליה ע"י כריות גומי או חומר נאות אחר למניעת העברת זעזועים. על המסגרת מורכבים מנגנון תלית כבלים, נעלי תא, התקן תפיסה, מנגנון העקומה הנעה ומפעיל הדלת.
- יש לספק מתקן שקילה שנותן רזולוציה של לא יותר מ- 100 ק"ג (לא תאושר מערכת שקילה עם גומיות מתחת למכונת ההרמה).
- בחלק התחתון לכל רוחב פתחי התא יותקן סינר אשר גובהו לא יהיה פחות מ-750 מ"מ וישופע לאחור בחלק התחתון.
- ג. קירות התא מיחידות של פחי פלדה 2 מ"מ לפחות.
 - ניתן לבחירה ציפוי מלוחות פלב"מ מרוקע, פורניר או שילוב שלהם לקבלת חלוקה לשדות בגודל ומישור משתנים.
 - מאחז יד מעץ או פלב"מ או שילוב של שניים, חתך המאחז מיקומו ואופן החיבור לקירות בהתאם לפרטים בתכניות אדריכלות או אישור המזמין.
 - שילוב מראת קריסטל תקנית בקיר האחורי של התא גודל, מיקום ופרטי חיבור לפי תוכניות האדריכל או אישור המזמין.
- ד. שילוב של תאורה בתקרה

חזית התא ודלתות התא מפח פלב"מ מרוקע סרגל דקורטיבי מסביב לרצפה.
- ה. קירות התא

פח בציפוי פלב"מ מרוקע.
- ו. רצפת התא

מכוסה שיש גרניט דמוי שיש מיוחד למעלית כאשר צבע השיש יקבע בהתאם לדרישת המזמין.
- ז. התא מבחוצ

יצופה בשלמות בשרף מיוחד למניעת רעש בעת נסיעה (ANTI DRUM).
- ח. תאורת התא

אוטומטית ישירה ו/או עקיפה 4 נורות Led לפחות בתקרה מחוברת למתג התאורה בתא, וכן תאורת חרום, ע"פ התקן.
- ט. תקרת התא
 - תצבע בצבע לבן שרוף או פלב"מ מרוקע או מלוטש, תאורת Led קבועה ותאורת חרום דו תכליתית.
 - מאוורר "ונטאקסייה" 9" או מפוח צנטרפוגלי בעל תפוקה מתאימה או שווה ערך לו. עם מפסק צמוד המוזן למתח השהית הפיקוד.

- בעת שהמעלית חונה ללא קריאות, תפסק אוטומטית פעולת המאוורר, ותכבה התאורה האוטומטית.

י. הערות כלליות לעיצוב המעליות

- פח פלב"מ (נירוסטה) יהיה בגמר מוברש, מלוטש, מרוקע ו/או שילובם לפי בחירת המזמין.
- עד שמונה גופי התאורה, סוג הגופים ומיקומם בתקרה יקבע לפי בחירת המזמין ואישורו.
- גוון הפחים הצבועים יהיה לפי בחירת המזמין והישום לפי הנחיות יצרן הצבע שיבחר. עיצוב תאי המעליות חייב לקבל אישור המזמין לפי הייצור.
- המזמין יבחר תא סטנדרטי של המציע מתוך מגוון התאים הסטנדרטים של המציע.

יא. דלתות הפיר

- דלתות אוטומטיות נגררות לכל פתח (מידות עפ"י הנתונים הכלליים) מפח דקופירט 2 מ"מ.
- הדלתות בציפוי פלב"מ מרוקע בדגם שיבחר ע"י המזמין.
- המשקופים יצופו בפלב"מ מרוקע עפ"י בחירת המזמין.
- כל דלת ניתנת לפתיחה מבחוץ ע"י מפתח מיוחד. הדלתות תצופנה בשרף למניעת רעש (ANTI DRUM).
- לכל דלת משקולת או קפיץ לסגירתה במידה ותא אינו חונה מול התחנה.
- עמידות האש של דלתות הפיר ע"פ דרישת מכון התקנים.
- בתחנות הקיימות ציפוי שיש שיפורק ויותקנו משקופים עוטפים מפלב"מ מרוקע.

21. מנגנון מפעיל דלתות התא והתחנות:

- 21.1 יותקן ויסופק למעליות מנגנון פתיחה וסגירה של דלתות התא והתחנות. הציוד יכלול מכונה המורכבת על תא המעלית אשר תאושר ע"י המזמין. דלת התא ודלתות התחנות ישולבו ויופעלו כאחת בעת פתיחה וסגירה. דלת התא ודלת הפיר תפתחנה ותסגרנה בהנעה ותבוקרנה בפתיחה ובסגירה ע"י מנגנון נאות.
- 21.2 דלתות התא והפיר תפתחנה באופן אוטומטי כאשר התא נמצא בתחנה.
- 21.3 סגירתן של דלתות התא והפיר תתבצע לפני שניתן יהיה להניע את התא. פעולתן תהיה שקטה בפתיחה ובסגירה. תינתן אפשרות להפסיק את פעולת הדלתות ולהפוך כוונן במשך סגירתן. כל דלת תסופק עם התקן משולב אשר ימנע את תזוזת התא מהתחנה כל עוד לא נסגרו ונעלו הדלתות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה.

- 21.4 מגע חשמלי למניעת תזוזת התא מהתחנה עד אשר הדלתות תסגרנה יותקן בדלתות התא. בהתאם לתקנים, יסופקו מפסקים מתאימים כדי לפקד על פעולת הדלתות. מנגנון פתיחת הדלתות בשלמותו כולל מנוע, הנע גלגל שיניים או הנע חלזוני, זרועות פרקים, גלגלים, מיסבים, מנעולים ומגעים, יהיה מתוצרת חברת האם של ספק המעליות. הדלתות תסענה על מסילות מלוטשות ע"י גלגלים עם מיסבים כדוריים ומסילה תחתונה מאלומיניום המשתלבת עם רצפת התא. המנגנון יכלול, מערכת פתיחה הכוללת טור תאים, תא פוטו אלקטרי ומתקן פתיחה. עם חציית קרן האור, הפעלת טור תאים, ו/או הפעלת כח העולה על 15 ק"ג על דלת המעלית תסוג הדלת לאחור ולאחר השהיה תסגר מחדש (לחיצה על קריאת פנים נוספת תקצר השהיית דלת, וזו תיסגר מידית).
- 21.5 הדלתות תוכלנה להפתח לכל רוחבן, ידנית, (במקרה חירום) ללא צורך בהפעלת כח מעל לסביר.
- 21.6 נדרש מנגנון לפעולה מאומצת (HEAVY DUTY) בזרם ישר עם טור תאים פוטו אלקטריים במישור הדלת (כאלטרנטיבה נדרש מפעיל דלת (MEDIUM DUTY) וכן תא הפוטו אלקטרי על מזוזת המשקוף. המעלית תחנה בתחנה עם דלתות סגורות. לחיצה על לחיץ קריאת חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה תחנה, תגרום לפתיחת הדלת.
- 21.7 אם לאחר ביצוע פקודת סגירת דלת לא נוצר מגע מנעול תפתח הדלת מחדש, לאחר השהיה, ותנסה לסגור שנית לאחר שלושה נסיונות תפתח הדלת ותשאר פתוחה, ותבטל קריאות קיימות.
22. מכונות ההרמה:
- 22.1 מכונת המעלית תהיה מטפוס ממסרת חלזונית. הממסרת החלזונית תחובר באמצעות יתד גלגל המסתובב במערכת מיסבים. הממסרת והמיסבים יעמדו בהעמסה רדיאלית וצירית ויצוידו באבזרי סיכה. החלזון מפלדה מעורגלת, מעובדת בדויקנות. מיסב קרן החלזון ישחרר אותו מלחץ צירי. גלגל החלזון יהיה מיציקת ברונזה, בעל מבנה כבד מתאים למעלית, גוף מכונת המעלית יצויד במראה גובה השמן.
- 22.2 גלגל ההנעה המניע יהיה מטיפוס המאפשר פירוק לשם תקונים ובנוי בצורה נאותה השומר על חיי כבל, עשוי ברזל יציקה בחוזק של לפחות 180 בריןל ולפי אישור נציג המזמין. הגלגל יהיה מצויד במתקן הגנה בפני יציאת כבלים מהנעיצים. על קופסת הממסרה יהיה חלון או מדיד לבדיקת גובה השמן. קוטר הגלגל יהיה לפחות 40 פעם מקוטר הכבל.
- 22.3 זווית החביקה של הכבלים על גלגל ההנעה תהיה מעל 60 מעלות (לזווית חביקה גדולה יותר נדרש אישור המזמין).

22.4 לחילופין רשאי הספק להתקין מנוע ללא ממסרה וזאת ללא תוספת מחיר במסגרת הצעתו.

23. המנוע החשמלי:

- 23.1 מנוע מיוחד למעלית לזרם חילופין.
- 23.2 המנוע יהיה מותאם לעומס בעל מומנט התחלתי גבוה. זרם התנעה מקסימלי פי 3 מזרם נומינלי.
- 23.3 זרם ההספקה תלת פאזי 380 וולט. 50 הרץ. שינוי מתח מותרים 10% המנועים מוגנים ע"י מפסיקים לעומסי יתר, בעלי ניתוק אוטומטי, המופעל ע"י כל פאזה וכל ליפוף בנפרד. על הגל החופשי של המנוע גלגל יד, עם סימון כווני הסיבוב של הורדה והעלאת המעלית.
- 23.4 גם בעבודה מאומצת ובשיא עונת הקיץ לא יתחמם המנוע מעל למותר.
- 23.5 בליפוף המנוע יותקן צמד תרמי, אשר ינתק פעולת המנוע במקרה של התחממות יתר של הליפוף רק לאחר גמר הנסיעה.
- 23.6 במידת הצורך יש לספק מנוע עם אוורור מאולץ.

24. מערכת בקרת מהירות:

- 24.1 במעליות נדרשת מערכת בקרת מהירות אשר תבקר את התאוצות התאטות והמהירות הקבועה ע"פ תכנית קבועה מראש. התאוצות והתאטות לא תעלנה על 1.25 מ/ש בריבוע. עצירה ובלימת המעליות תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל, בפעולה רגילה, רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית.
- 24.2 המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוּב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית, גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות זחילה.
- 24.3 בקרת מהירות תבוצע באמצעות מערכת שינוי תדר (VVVF) אם ידרשו נגדי התנעה או בלימה יותקנו אלה מחוץ לחדר המכונות דיוקי העצירה 5 מ"מ.

25. בטחונות למערכת ההנע

- 25.1 למערכת ההנע יותקנו בטחונות מיוחדים אשר יגרמו לעצירת חירום באמצעות המעצור המכני:
- א. היווצרות שגיאה בין מהירות מתוכננת למהירות ממשית.
- ב. נסיעה בכוון הפוך למתוכנן.
- ג. אי האטה כ-0.7 מ' מתחנה קיצונית.
- 25.2 בטחונות אלה לא יהיו תלויים במערכת הפיקוד הרגילה (פירוט ראה להלן).
- 25.3 ההרמוניות החשמליות יהיו כאלה שלא יפגעו בצידוד המותקן בבנין.

25.4 עצירה ובלימת המעליות תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל בפעולה רגילה, רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית.

25.5 המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית. גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות זחילה.

25.6 המערכת תתוכנן כך שתוכל לעבוד ברצף 10 דקות בעומס הגדול ב- 10% מהעומס המותר.

25.7 יש לחשב את הספק המנוע ויחידת ההנעה לתאוצות הנדרשות. יש להגיש נתונים מפורטים על חישובי הספק המנוע ומערכת הנע ולתכננה בלפחות 1 כ"ס מעבר לתוצאה חישובית.

26. בידוד המכונה :

26.1 המכונה בשלמותה, על חלקיה השונים תורכב על בסיס מפלדה צורתית. מבודדת ע"י כריות גומי מיתר חלקי הבנין. למניעת רעידות, תנודות או רעש שיעברו לתוך הבנין. המכונה חייבת להיות מפולסת כאשר התא בעומס מאוזן. בסיס למכונה יסופק ע"י המזמין.

26.2 יש להתקין הגנה נגד רעשים על בסיס המכונה.

27. מערכת משוב

27.1 המערכת תפעל בחוג סגור עפ"י תכנית קבועה מראש עם שלוש מערכות משוב :

- משוב מהירות.

- משוב דרך אשר יתן את המיקום המדוייק של המעלית בפיר.

- משוב זרם .

27.2 המעלית תעצור עצירת חירום מיידית כאשר :

- יש סטייה של 5% בין המהירות המתוכננת והמהירות הנמדדת.

- יש סטייה של 15% בין התאוצה המתכננת לתאוצה הנמדדת.

- יש סטייה של למעלה מ-12 מ"מ בין מיקום המעלית בפיר אשר נתקבל ממשוב דרך לבין המיקום אשר התקבל מאינטגרציה של משוב המהירות.

- הזמן החולף בין גילוי השגיאה לבין עצירת המעלית לא יעלה על 0.1 שניה.

- עצירת החירום תהיה, באמצעות המעצור המכני ועצירה גנרטורית והדרך לא תעלה על הנדרש בתקן.

27.3 פילוס אוטומטי

אם לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית ישנה סטיה של מעל 6 מ"מ (עקב פילוס לא נכון או עקב התכווצות או התארכות כבלים) תפלו המעלית מחדש בדלתות פתוחות, במהירות נמוכה מאוד עד אשר הסטיה תפחת מ-6 מ"מ.

28. מסלולים: (ניתן להשתמש בקיימים)

28.1 מסלולי התא והמשקל הנגדי מפרופיל צורתי מיוחד למעליות, בעלי חוזק מתאים לעומסים וגדלי התא השונים.

28.2 הפסים יהיו מפלדה משוכה או מעובדת מצויידים עם כל החיזוקים במידה מספקת, כולל מהדקים ויתר האבזרים (לכל פס שני חיזוקים לפחות).

28.3 חיבורי הפסים של התא והמשקל הנגדי יחוברו למבנה בעזרת ברגים ועוגני "פיליפס".

28.4 כיוון הפסים יהיה כזה שלא תהיה סטיה בכוונם (הן באנכיות והן במקבילות) באזור חיזוקי הפס והסטיה לא תעלה על 1 מ"מ וזאת בכל הצירים.

28.5 במחירי המעליות יהיו כלולים כל חיזוקי הפסים, ורשתות הפרדה בבור המעלית, ולמשקל הנגדי בבור הפיר.

28.6 ניתן להשתמש בקורות ההפרדה הקיימות.

29. משקל נגדי (נשאר קיים):

29.1 יבוצע איזון ב- 50%.

29.2 יותקנו קוביות בתחתית המשקל הנגדי לאפשר פרוקן לאחר התארכות הכבלים.

30. נעלי התא והמשקל הנגדי:

נעלי החלקה, עם ציפוי מתאים, ניתנות לוויסות לפעולה שקטה. בית עם קפיצים.

31. גלגלי הטיה:

31.1 קוטר גלגלי הטיה לא יהיה פחות מ- 40 פעם קוטר הכבל.

31.2 הגלגלים יצוידו במיסבים גליליים, בנויים ממבנה חזק, מוגנים בפני אבק. עם אמצעים נאותים לסיכה.

32. כבלי תליה:

32.1 מיוחדים למעליות, מפלדה בחוזק שלא יעלה על 160 ק"ג/ממ"ר.

32.2 מבנה 19X8 SEAL, מספרם וקטרם בהתאם לעומס ומשקל התאים.

32.3 בקצוות יהיו מצויידים בפעמונים עם יציקת אבץ, או עם לבבות ומהדקי כבל. תילוי הכבלים קפיצי משני הצדדים.

33. שרשראות איזון

אם לצורך פיצוי על משקל הכבלים יותקנו שרשראות איזון יהיו אלה מצופות בגומי למניעת רעשים (WHISPERFLEX או שווה ערך).

34. מאסף מלא דופלקס ל-2 מעליות מס' 1,2

34.1 כל קריאה תרשם בזכרון המערכת. המעליות תעצרנה לפי סדר התחנות ולא עפ"י סדר קבלת הקריאות, כשעצירת מעלית בקומה מבטלת את הקריאה (עפ"י כוונה). בכל אחד מלוחות הפיקוד מחשב המנתח את קריאות החוץ במבנה, קריאות בתאי המעליות, עומס במעליות, כיוון נסיעתן וזמן ההמתנה של קריאת חוץ, ודואג למשלוח המעלית העונה על הקריטריון כך שזמן ההמתנה למעלית ותנועת המעלית יהיו אופטימליים.

34.2 לכל אחד מלוחות הפיקוד מידע על המעלית השניה כשהתקשרות בין לוחות הפיקוד טורית. לא תהיה מערכת מעבד מרכזי שתקלה בו עלולה להשבית את הפיקוד המשותף וכל אחד מלוחות הפיקוד יוכל לטפל בקריאות החוץ. הפרמטרים שעל פיהם תקבע המערכת משלוח המעליות לקריאות חוץ יהיו גמישים כך שהמעליות תוכלנה להתגבר גם על תנועות שיא מעלה מטה וכן תנועות שיא לקומות מסויימות (ארועים בקומות ספציפיות). רק מעלית אחת, אשר כוונה בהתאם לקריאה הנדרשת וקרובה תענה לקריאה חיצונית. אם מעלית מסוימת שאליה מיועדת הקריאה אינה מבצעת את הקריאה תוך פרק זמן, המחושב ע"י המעבד המרכזי, תעבור הקריאה אוטומטית למעלית אחרת וזו תבצע הקריאה. כאשר מופעל מגע "עומס מלא" באחת המעליות לא תענה המעלית לקריאות חוץ והקריאות תעבורנה באופן אוטומטי לאחת מהמעליות האחרות. אם מצב עומס מלא קיים בכל המעליות תשארנה קריאות חוץ רשומות ותתבצענה לאחר ביטול מצב "עומס מלא". מעלית ראשונה שתתפנה תישלח אוטומטית לקומת הכניסה, המהווה קומה ראשית ותחנה בה בדלתות סגורות, המעלית השניה תחנה בקומה אשר עפ"י חישובי המערכת תתן זמן המתנה אופטימלי לקריאות חוץ. אשר התנועה בבנין דלילה (בעיקר בשעות הלילה) לא תחלפנה המעליות החונות בתחנה ללא קריאות עמדות, אלא תשארנה בתחנות ותעננה רק לקריאות (חוץ או תא) רלוונטיות.

34.3 כאשר מגיעה המעלית לתחנה עם כיוון מוגדר, אולם עקב קריאות תא משנה את כיוון הנסיעה, לא תיסגר הדלת ותיפתח מחדש. כאשר אחת מהמעליות חונה בתחנה במצב "תקלה" ניתן יהיה לקרוא למעלית שניה לאותה תחנה.

34.4 מצב "תקלה" יהיה כאשר :

א. הופסק המתח למעלית.

ב. מעלית בפיקוד שירות.

ג. במעלית הופעל מפסק "עצור" על גג התא.

ד. פקודה רשומה אינה מתבצעת ע"י המעלית תוך פרק זמן המוגדר ע"י המחשב ונתון לכוונון.

34.5 הקריטריונים שעל פיהם תיועד מעלית לקריאה יקחו בחשבון את הפרמטרים הבאים:

- א. יש לחשב זמן עבור כל מעלית, תוך סיכום של המאזן הצפוי עד להגעת המעלית לתחנה שממנה בוצעה הקריאה. יש לכלול את הזמן הנדרש להאצה, זמן נסיעה, זמן פתיחת / סגירת דלתות, זמן המתנה שבו דלתות פתוחות וזמן לכניסה ויציאת הנוסעים.
- ב. יש לפעול להפחתת הזמן הכולל של ההגעה ליעד וזמן נסיעה + זמן המתנה עד למינימום האפשרי עבור כל הנוסעים ולהגיע לזמנים ממוצעים מינימליים לקריאות שנרשמו בתחנות בגבולות המפורטים להלן.
- ג. יש להעריך מחדש את הפרמטרים עבור כל מעלית לפחות 5 פעמים בשנה ולהמשיך בהערכה עד הרגע האחרון האפשרי (זה ייקבע בתלות במהירות המעלית ומיקומה בפיר).
- ד. פתיחת דלתות המעלית תתבצע רק כשהמעלית מגיבה לקריאה (חוץ או תא) ולא כאשר היא מגיעה לקומת חניה.
- ה. בכל מקרה תהיה עדיפות לקריאות תא או תחנות על פי פקודות הפיקוד למשלוח מעליות לאזורים.

35. פיקוד גנרטור חירום

אחרי הפסקת חשמל ועם קבלת אות ממגע יבש כי המעליות פועלות ממתח הזנה של גנרטור חירום, תיסענה כל המעליות בקבוצה, אל התחנות הקרובות ותפתחנה הדלתות. עם גמר התהליך תשארנה, בעבודה רגילה, מספר מעליות (ניתן לקביעה) בכל קבוצה. המעליות האחרות תשארנה בתחנה האחרונה אליה הגיעו. עם מתח הזנה חדל עקב ניתוקו בגלל מצב חירום (אש, פיגוע וכד') יגיע לפיקוד סיגנל מתאים והמעליות תרדנה אחת אחת לקומה ראשית ותחננה בתחנה זו בדלתות פתוחות הפעלת המעלית תתכן רק ב"פיקוד כבאים".

36. אביזרי פיקוד והכוונה:

- 36.1 פנלי אביזרי פיקוד והכוונה והלחצנים יהיו מחומר עיצוב וכיתוב כנדרש ע"י המזמין ויקבלו את אישור המזמין או מי מטעמו על תכניות הספק לפני תחילת יצורם. כל אביזרי הפיקוד יותקנו בתוך קופסאות מתאימות. בידי המזמין שמורה הזכות להחליף כל לחיץ או מתג. במתג מפתח עם רישום קריאה.
- 36.2 בכל תחנה 2 לחצני קריאה (בין זוג המעליות) מוארים לרישום הקריאה בתחנה ראשית זוג לחצנים.
- 36.3 בכל תחנה חיצונית כיוון (מהבהבים בנסיעה) מעל לדלת התחנה בתחנה ראשית בנוסף מראה קומות דיגיטלי.
- 36.4 מפתח כבאים בקומה ראשית בהתאם לתקן, בנוסף תרדנה המעליות לקומה ראשית כשיש סיגנל ממערכת גילוי אש ועשן בלפחות 2 אזורים.

37. התא יותאם לתקן הנגישות החדש -

37.1 תותקן טבלת פיקוד הכוללת:

- לחצני משלוח לכל התחנות (המוארים לרישום קריאה עם צליל קצר).
 - לחצן אזעקה מוזן מסוללת תאורת חירום.
 - מתג למאורר.
 - מתג מאור.
 - לחצן "פתח דלת" הפותח דלת ומופעל במקביל לתא פוטו אלקטרי ומגביל הכח של הדלתות.
 - מראה קומות מעל דלת התא.
 - חיצני כיוון נסיעה (מהבהב בזמן נסיעה). חיצני הכיוון בתחנות ובתא מסוג רץ.
 - מתג מפתח לפיקוד כבאים.
 - לחיץ "סגור דלת" המבטל השהית דלתות.
- 37.2 תותקן מערכת לכריזה קולית.

37.3 המעליות תחננה בקומות עם דלתות סגורות לחיצה על לחצן קריאות חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה קומה, תגרום לפתיחת הדלת. הלחצנים מדגם לחצני מגע דגם מיקרו מהלך, כל מראי קומות בגודל "2 מסוג רץ.

38. אביזרים על גג התא:

טבלת שירות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה", "עצור", מתג העברה לפיקוד שירות, מנורה מטלטלת עם מתג הפעלה ופעמון אזעקה מוזן מסוללת תאורת חירום עפ"י התקן, מגע דלת פתח חירום, מתקן רפיון כבלים.

39. לוח פיקוד:

- 39.1 לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים למכשירים המותקנים בו.
- 39.2 לוח הפיקוד יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות באורור מקסימלי ללוח. לוח פיקוד יהיה על טהרת המצב המוצק (אלקטרוני).
- 39.3 לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) שאליו יחוברו כל הכניסות מהפיר ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו').
- 39.4 על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת לפיקוד המעליות (הניתנת לשינוי) יתן המיקרופרוססור פקודות למגעני דלת למגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעלית וכן אינדיקציות למראה הקומות, חיצני הכיוון וכו'.
- 39.5 כל הכניסות ללוח הפיקוד תהיינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח.
- 39.6 כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלונית מהפיקוד.

- 39.7 הלוח יכול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה מיידית ללא שימוש בכלי עבודה.
- 39.8 מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים למחבר. כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו') יהיו מרוחקים אחד מהשני, כך שלא יוכל להיווצר קצר אקראי על מעגל הבטחונות. קו "האפס" של מעגל הבטחונות יהיה מארק, כך שקצר לגוף של אחד מרכיבי קו הבטחונות ימנע נסיעת מעלית ויגרום ל"שריפת" הנתיך המתאים.
- 39.9 במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיודות מאירות (נוריות) מטיפוס L.E.D. אשר תנחינה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור תקלות מיידיות. כמו-כן, יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סיגמנטים.
- 39.10 ניתן להציע לוח פיקוד עם מחבר חיצוני שאליו ניתן יהיה לחבר מערכת אנליזה שתנתח את המצבים הלוגיים של הפיקוד, מתן קריאות חוץ ותא וכו'.
- 39.11 הטרנספורמטורים יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני.
- 39.12 הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח, מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באיוורור.
- 39.13 מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס, ובלתי רגישים לעליות מתח רגעיות ופתאומיות. מיקומם בלוח במקום מאוורר.
- 39.14 מיקומם של מישרים, יהיה קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטיפול, שירות והחלפת חלקים, ללא צורך בפירוק או בהזזת מכשיר אחר סמוך.
- 39.15 המתנעים יהיו מורכבים בפינה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח.
- 39.16 מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם נומינלי של המנוע, עם השהייה בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעלית במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות. המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי.
- 39.17 הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע"י פחיות ואינדוקטור על גג התא לחילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע"י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.
- 39.18 כל המכשירים, לרבות, המהדקים או ברגי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד.
- 39.19 תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהיינה מצורפות בחדר המכונות.
- 39.20 בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות, מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שירות הכוללת מתג מעבר בין פיקוד "שירות" לפיקוד "רגיל".

לחצוהשירות "מטה" יעקוף גובל עליון, לחצן פיקוד שירות "מעלה" יעקוף גובל תחתון ומגע התקן בטחון. הפעלת פיקוד שירות על גג התא תבטל פיקוד שירות בחדר מכונות.

39.21 לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה, כך שניתן יהיה (ע"י מערכות תצוגה) לשלוף את האינפורמציה הבאה:

- א. רישום תקלות היסטוריות (התקלות ישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).
- ב. רישום זמני המתנה לקריאות וניתוח תנועה.
- ג. תצוגת מצב המעליות הכוללת, בצורה גרפית, מיקום מעלית, כיוון, סגירה או פתיחת דלת, רישום קריאות תא וחוף.

39.22 פירוט תצוגת ניתוח תנועה

- א. הצעה גרפית ומספרית של זמן ההמתנה המוצע בכל תחנה ותחנה מעלה ומטה ומספר הקריאות באותה תחנה בחדר זמן הניתן לקביעה לאחר איסוף הנתונים.
- ב. היסטוגרמה מצטברת מספרית של % הקריאות הנענות (תוצאות נדרשות - ראה להלן). במסגרת מפרט זה לא נדרשת התקנת מערכת תצוגה, אולם על הספק להחזיק במחסניו בכל עת מערכת כזו ולאפשר חיבורה, ללא תשלום, לצורך בדיקות קבלה או אבולוציה של תקלות (במסגרת השירות).
- ג. לוח הפיקוד יותקן על גבי כריות גומי על רצפת חדר המכונה (לא על קירות חדר המכונות).

40. אינסטלציה חשמלית:

- 40.1 צנרת או תעלות האינסטלציה חייבות להיות מוגנות, ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים. קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים שבאינסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי.
- 40.2 כמו-כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה בעת השירות או הבדיקה.
- 40.3 חיבורים בקופסאות הנ"ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצויינים בתכנית הסימון.
- 40.4 אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינסטלציה יותר מ-70% חוטים מהחלל הפנימי.
- 40.5 באינסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסיקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר – יהיו יציבים בצנורות מתאימים מוגנים בפני פגיעה. המכשירים הטעונים כיוון לאחר ביצוע האינסטלציה יהיו מחוברים בצנור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי.
- 40.6 כל מערכת האינסטלציה, לחצני קומות, מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסיקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים. אינסטלצית התא תהיה מוגנת, מעברי האינסטלציה ממסגרת התא, לגוף התא תהיה גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי ומשוחרר מזעזועי המסגרת.

40.7 הכבלים הכפיפים יהיו מסוג המיועד למעליות בלבד, עם לב נושא פלדה או מפתן. הגידים לא פחות מ-1 מ"מ. כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 20% רזרבה יותר מהנחוץ ולא פחות מ-3 גידים רזרביים. יש לבנות את מערכת האינסטלציה ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים. החוטים בקופסאות או בזוויות לא יהיו סבוכים מפסקי הבטיחות כגון: מפסק עצור או מפסיק בו וכו', יהיו על בסיס עם מגעים חיוביים. המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע"י מפסק שהגישה אליו נוחה. מפסיק הבור מוגן.

40.8 התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים.

40.9 מערכת האינסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי ודרישות חברת חשמל.

41. אינטרקום ומוסיקת רקע

41.1 על הספק להכין 8 גידים רזרביים בכבל הכפיף לצורך מערכת מוזיקת רקע בנוסף לגידים הרזרביים שנדרשים במפרט.

41.2 הגידים הרזרביים יסתיימו בשני הקצוות (חדר מכונות ותאים) בלוחות חיבורים נפרדים ויסומנו בהתאם.

41.3 תותקן ע"י הספק מערכת אינטרקום בין תאי המעליות, חדר מכונה ולובי. הקו מהלובי ועד לפיר המעליות ייעשה ע"י המזמין. בנוסף יתקין הספק קשר דיבור ישיר למוקד השירות.

41.4 נדרשת התקנת מערכת אינטרקום דיגיטלי ע"י הספק (מערכת האינטרקום תזון ממצבר נטען) עמדות האינטרקום בתאים בחדר המכונות ובעמדת השוער.

41.5 בנוסף יותקן זמזם או פעמון בחדר הבקרה בבניין.

42. מתקני בטחון:

א. התקן תפיסה לתא

מתאים למהירות הנומינלית מופעל ע"י וסת מהירות בחדר המכונות. ווסת יפעיל את התקן התפיסה במידה ומהירות הנסיעה בירידה תעלה ב-35% (בתלות במהירות המעלית). כניסת התקן התפיסה הדרגתית. בנוסף יתקין הספק מערכת למניעת נסיעה בלתי מבוקרת מעלה (התקן תפיסה דו כווני, התקן תפיסה על המשקל הנגדי או מעצור כבלים).

ב. פגושות

הידראולי מתחת לתא ולמשקל הנגדי, בהתאם לתקן הישראלי.

ג. מתקן בטיחות

המונע הילחצות במקרה של פגיעה ע"י הדלת האוטומטית בתנועתה. הכח המפעיל בהתאם לתקן (בנוסף לטור התאים).

ד. מגע בטחון:

במקרה של הפעלת התקן בטחון או התרופפות של כבלי תילוי.

ה. מגע וסת מהירות:

הפועל עם פעולת ווסת המהירות לניתוק מעגל הבטחונות ב-15% מעל למהירות הנומינלית.

1. מגע ביטחון :

לרפיון כבלי ווסת מהירות ו/או ירידת משקולת מתיחה לכבל ווסת מהירות.

43. גובלים :

יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו הזינה בכל שלש הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד הגורם לניתוק בכל שלוש הפאזות בהזנה למנוע ובניתוק הזרם לבלם בשני קצוות ההזנה.

44. מפסיק ראשי :

בכל חדר מכונות יותקן מפסק ראשי תלת פאזי (ע"י המזמין), ומתקני הגנה לזרם יתר, לחוסר פאזה, ולהפיכת פאזה (ע"י ספק המעליות). כמו-כן יותקן מפסק פחת לתאורת המעלית ע"י ספק המעליות (במידה ולא יותקן שנאי מבדל).

45. צביעה :

כל החלקים המתכתיים יצבעו פעמיים בצבע יסוד ואחר בצבע גמר כנדרש. כל שכבה לפחות בעובי 30M (מיקרון).

46. תאורת פיר (בהתאם לתקן)

תותקן תאורת פיר פלורסנטית במעליות. מפסק כיבוי והדלקה בחדר מכונה.

פרק 3 – טופס ההצעה

לכבוד

ועדת המכרזים

משרד ראש הממשלה

הצעה למכרז פומבי 11/14 להחלפת מעליות במשרד ראש הממשלה

1. אני _____ החתום מטה מגיש בזאת את הצעתי ל _____ כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טופס הצעה זה, ובמחירים המפורטים בפרק זה.

פרטים על המציע

א. שם המציע _____

ב. מספר חברה/שותפות _____

ג. סוג התארגנות (חברה/שותפות) _____

ד. תאריך התארגנות _____

ה. שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות):

ו. שמות ומספרי ת.ז של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע:

ז. שם המנכ"ל _____

ח. מען המציע (כולל מיקוד): _____

ט. טלפונים: _____

י. פקסימיליה: _____

2. א. מספר שנות הניסיון שיש למציע בהתקנה ו/או בשיפוץ מעליות: _____.

ב. טבלת פירוט ניסיון

יש לפרט את הניסיון הנדרש בהתאם לסעיף 4.5 לתנאי הסף וכן בהתאם לנדרש בסעיף 12.2 – דירוג האיכות בפרק 1. ככל שיש צורך בשורות נוספות בטבלה ניתן להעתיקה ו/או לצלמה ולמלא כנדרש.

מספר המעליות שהותקנו או שופצו	מבנה תעשייה או ציבור (כך/לא)	מהות העבודה (התקנה/ שיפוץ)	שם הלקוח	שנת ביצוע העבודה	מס"ד
					.1
					.2
					.3
					.4
					.5
					.6
					.7
					.10
					.11
					.12
					.13
					.14
					.15

ב. טבלת מעליתנים מוסמכים בהתאם לדרישות סעיף 4.4 לתנאי הסף בפרק 1.

שם	תיאור תפקיד	הכשרה	נסיון (כולל שנת קבלת מעליתן תעודת מוסמך)

ג. טבלת רשימת ממליצים - יש לפרט את הנסיון הנדרש בהתאם לסעיף 4.5 לתנאי הסף בפרק 1.1.
ככל שיש צורך בשורות נוספות בטבלה ניתן להעתיקה ו/או לצלמה ולמלא כנדרש

שם הממליץ	תפקיד	הגוף שבו עובד הממליץ	סוג המעלית שבשימוש הממליץ	מס' טלפון	פקס'

3. הצעת המחיר

א. הצעת המחיר הכוללת עבור פירוק ופינוי שתי המעליות הקיימות, התקנת שתי מעליות חדשות והפעלתן, לרבות תוספת תחנה קומה העליונה וביטול תחתונה (מרתף) תוך הגבהת בור הפיר, וכן עבור שירותי אחזקה, תיקון ואחריות כוללת למשך שנתיים מיום המסירה כמוגדר במסמכי המכרז וההסכם (תקופת האחריות):

נח (לא כולל מע"מ)

אבני הדרך לתשלום יהיו כמפורט בסעיף התמורה בפרק 4 – הסכם ההתקשרות.

ב. הצעת המחיר עבור כל שנת שירות ואחזקה החל מתום תקופת האחריות, ככל שהמשרד יממש את זכות הברירה שבידו:

נח (לא כולל מע"מ)

ג. על המחירים המפורטים לעיל לכלול את:

1. כל המיסים, פרט למע"מ.
2. ערך כל החומרים, הציוד וכל העבודה הדרושה לשם ביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו, לרבות עבודות הלוואי והעזר המשתמעות ממסמכים אלו.
3. ההוצאות הכלליות של המציע (ישירות ועקיפות), כל ביטוח הדרוש להבטחת תנאי בטיחות וגהות ותשלום נזיקין לפי כל חוק שהוא, ורווחי המציע, והכל בהתאם לקבוע במכרז זה, לרבות בהסכם, פרק 4 למסמכי המכרז. כמו כן, כוללים המחירים את כל ההוצאות והעלויות של המציע הקשורות בהעסקת עובדים כנדרש לביצוע השירותים, לרבות שכר, תשלומים סוציאליים, העסקה בשעות נוספות ושעות חריגות, ביטוחים, זמן נסיעה, אש"ל, ציוד ואמצעים הניתנים לעובדי המציע.
- ד. המחירים יישארו קבועים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה כלשהם, בכפוף להוראות ההסכם, פרק 4 למסמכי המכרז.
- ה. **יודגש כי ההתקשרות עבור מתן שירותי תחזוקה מעבר לשנתיים הינה אופציונלית ואין המשרד חייב להתקשר בה.**

4. המציע מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- א. ידוע לי כי לא תתקבל הצעה מיותר מגורם אחד. לצורך זה שותפות נחשבת כגורם אחד אך ורק אם מדובר בשותפות רשומה כחוק.
- ב. אני מצהיר שאני מומחה בעל ניסיון באספקת שירותים מן הסוג נשוא המכרז וכי ברשותי ציוד, כח אדם, ידע ואמצעים כספיים הדרושים למתן השירותים הדרושים בהתאם לכל תנאי המכרז.
- ג. אני מצהיר כי הנני בעל כל הרישיונות/היתרים הנדרשים על פי דין למתן השירותים נשוא המכרז.
- ד. אני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המופיעים בחוברת המכרז על כל חלקיה ידועים לי ואני מקבלם במלואם ללא סייג. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקתי את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ומצאתי אותם מתאימים וראויים, ואני מוותר בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.
- ה. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה תעמוד בתוקפה ותחייבני החל ממועד מסירתה ועד ליום 19.8.2015. ידוע לי כי המשרד רשאי להודיע על הארכת תוקפה של ההצעה ב-30 ימים נוספים..
- ו. ידוע לי כי שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים וכי במקרה של אי התאמה תתוקן הצעתי לפי העותק שבו נקוב הסכום הנמוך ביותר.
- ז. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות למשרד.
- ח. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהוגשה שלא על פי הוראות מכרז זה כולן או חלקן.
- ט. אם אזכה במכרז, אני מתחייב בזאת לבצע את הפעולות המפורטות בסעיף 2 לפרק 1 למכרז, במועדים הנקובים בו.
- י. ידוע לי כי בחירת ההצעה הזוכה במכרז טעונה החלטה בכתב של ועדת המכרזים. כמו כן ידוע לי כי ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם המצורף כפרק 4 על ידי מורשי החתימה של המשרד, חתימתו כדין על ידי, והגשת ערבות לביצוע ואישורים בדבר קיום ביטוחים כנדרש בהסכם (פרק 4). ידוע לי כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המשרד לזוכה.

יא. ידוע לי כי הואיל והכנסת ה-19 התפזרה, בהתאם לחוק התפזרות הכנסת התשע-עשרה, התשע"ה-2014, בטרם אושר חוק התקציב השנתי, הרי שההתקשרות עם הזוכה תהא רק בכפוף לקיום תקציב.

יב. מצורפת בזאת ערבות מספר _____ בסך: _____ ₪.

(במילים: _____ שקלים חדשים בלבד) (להלן: "הערבות").

יג. הערבות תעמוד בתוקפה מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה ועד ליום 19.8.2015, כמפורט בתנאי המכרז. ידוע לי כי אם אחזור בי מהצעה זו או לא אקיים התחייבות כלשהי הכלולה במסגרת חוברת המכרז, המשרד יהא רשאי בנוסף, לכל תרופה אחרת העומדת לו על פי דין, לחלט את הערבות הנ"ל כולה או חלקה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ולא תהיינה לי תביעות כלשהן כלפיו. כמו כן, ידוע לי כי המשרד רשאי לבקש את הארכת ערבות המכרז ב-30 יום נוספים על פי שיקול דעתו הבלעדי.

יד. ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת את הצדדים.

טו. הצעה זו הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור לעיל.

_____	_____	_____
שם	חתימה	תפקיד
_____	_____	_____
שם	חתימה	תפקיד
_____	_____	_____
חותמת תאגיד	תאריך	

להוסיף במקרה של תאגיד או שותפות רשומה

אני הח"מ עו"ד / רו"ח _____ מרח' _____

מצהיר בזה כי הי"ה _____ מוסמכים לייצג את הספק

וּחְתִּימוּתֵיהֶם מְחַיִּיבוֹת אֶת הַסֵּפֶק. _____

תַּאֲרִיךְ _____ חֲתִימָה: _____ חוֹתֶמֶת: _____

פרק 4

הסכם

שנעשה ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2015

בין משרד ראש הממשלה, המיוצג ע"י המנהל הכללי של משרד ראש הממשלה ביחד עם חשב המשרד (להלן - "המשרד" או "הממשלה");

מצד אחד

ובין _____ על ידי _____ המורשים לייצגו ולחייבו לכל דבר ועניין (להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והמשרד ערך מכרז פומבי מס' 11/14 להחלפת מעליות בבניין משרד ראש הממשלה (להלן - "המכרז");

והואיל והספק הגיש הצעתו למכרז והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז, ובהתאם המשרד מבקש להתקשר עם הספק להתקנת מעליות מסוג _____ (יושלם בעת מעמד חתימת ההסכם) ולקבלת השירותים, והכל כמפורט במכרז;

והואיל והספק מצהיר כי הינו בעל הציוד, האמצעים, הידע המקצועי, המומחיות, הניסיון וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודה ברמה מעולה והינו מעוניין לבצעה, בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה על נספחיו;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות

1.1. מסמכי מכרז 11/14 והמבוא להסכם זה, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה הם:

פרק 1 – הזמנה להציע הצעות

פרק 2 – מפרט

פרק 3 - טופס הצעת המציע

פרק 4 – הסכם

נספחים נוספים :

נספח א' – נוסח ערבות

נספח ב' - רשימת חברות ביטוח המורשות לתת ערבויות

נספח ג' – אישור בדבר קיום ביטוחים

נספח ד' – תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

נספח ו' – נוסח חוות דעת רו"ח אודות "עסק חי"

נספח ז' – נוסח חוות דעת רו"ח אודות נתונים ומידע על המציע

- 1.3. כותרות הסעיפים נועדו לנוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.
- 1.4. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור בנספחיו, יגבר האמור בהסכם זה.

2. אספקת המערכות ושירותי התחזוקה

- 2.1. על הספק להתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיקבע בצו התחלת העבודה, וימשיך לבצע את העבודה בהתאם ללוח הזמנים המוגדר להלן בהסכם זה, ובהתאם להנחיית נציג המשרד.
- 2.2. המשרד יעמיד לרשות הספק שטח שבו תוצב מכולה שתסופק על-ידי הספק, לצורך ביצוע עבודת החלפת המעליות.
- 2.3. הספק מצהיר כי ידוע לו שעבודת החלפת המעליות תתבצע במקביל לעבודות ביטול והוספת קומה לפיר, וכי העבודה דורשת תיאום עם ספקים נוספים של המשרד ועם מחלקת הבינוי של המשרד.
- 2.4. לאחר ביצוע בדיקות הקבלה כמפורט במפרט – פרק 2 למסמכי המכרז, ימסור נציג המשרד לידי הספק תעודה חתומה על ידו, המאשרת כי המעליות סופקו והותקנו לשביעות רצון המשרד (להלן: "תעודת מסירה").
- 2.5. על הספק לספק שירותי אחריות למשרד כהגדרתם בסעיף 5 להלן וזאת לתקופה של 24 חודשים אשר יחלו מהמועד הנקוב על גבי תעודת המסירה (להלן: "תקופת האחריות").
- 2.6. למשרד שמורה זכות הברירה (אופציה) לרכוש מהספק שירותי תיקון ותחזוקה נוספים בתשלום החל מתום תקופת האחריות, לתקופות בנות שנה כל אחת, ועד לתקופה מצטברת של 10 שנים מתום תקופת האחריות, על ידי חתימת הסכם תחזוקה, 15 ימים לפני תום תקופת האחריות או תום תקופת התחזוקה הקודמת, לפי העניין.
- 2.7. הארכת ההתקשרות כאמור מותנית בקבלת אישור ועדת המכרזים של המשרד,

חתימה על הסכם על ידי מורשי החתימה של המשרד ותיעשה בהתאם להוראות הסכם זה.

3. השירותים

3.1. הספק מתחייב לספק למשרד ולהתקין בו מעליות מסוג _____ והציוד הנלווה לן, כשהן חדשות, ובטיב מעולה (יושלם בעת מעמד חתימת ההסכם).

3.2. מבלי לגרוע מהאמור בפרק 2 למכרז, השירותים שאותם יעניק הספק למשרד הינם:

3.2.1. עובר לתחילת ביצוע העבודות, וככל שידרוש זאת המשרד, יקיים המציע הזוכה סיור בבניין.

3.2.2. ייעוץ למשרד לעבודות הבינוי הנדרשות לשם התקנת המעליות.

3.2.3. פירוק של שתי המעליות.

3.2.4. הרכבה של שתי המעליות כולל כל המערכות הנדרשות במפרט.

3.2.5. ביצוע בדיקות מסירה בהתאם למפורט במפרט ובהתאם לדרישות מכון התקנים ו/או משרד הכלכלה.

3.2.6. הפעלת המערכת וביצוע בדיקות קבלה.

3.2.7. אספקת ספרות תיעוד והדרכה וביצוע הדרכה.

3.2.8. מתן שירותי תיקון ואחזקה במשך תקופת האחריות (24 חודשים) עבור המערכת.

(להלן ביחד: "השירותים")

4. לוח הזמנים לביצוע העבודה

4.1. המעליות יוזמנו מיד עם חתימת הספק על ההסכם, וזמן האספקה לא יעלה על חמישה חודשים.

4.2. משך ביצוע עבודות החלפת המעליות יהיה כדלקמן:

- שבוע ימים לצורך עבודות פירוק המעליות הקיימות.
- לאחר סיום עבודות הבינוי המוערכות בתקופת זמן שלא תעלה על חודשיים – שבוע להרכבת המעליות החדשות;

4.3. יובהר ויודגש כי העבודות יבוצעו בתיאום עם עבודות הבינוי, והספק יהיה זמין לעבודה מיד עם הודעת המשרד על תחילת עבודות הבינוי לצורך פירוק המעליות ומיד עם סיומן לצורך התקנת המעליות.

- 5.1 הספק יהיה אחראי כלפי המשרד כי המעליות יעמדו בכל הדרישות המפורטות במפרט, וכי כל האביזרים והחלפים יפעלו בתקינות ויעמדו בביצועים הנדרשים בהתאם למפרט - פרק 2.
- 5.2 הספק יהיה אחראי לכל מגרעת, ליקוי, פגם או קלקול שיתגלה בביצועי המעליות, הציוד, תת-מערכות, אביזרים, חלפים שאינם מתאימים לדרישות הטכניות ו/או נמצאו ליקויים.
- 5.3 תקופת שירות האחריות תהא 24 חודשים, שיחלו מהמועד הנקוב על גבי תעודת המסירה, כאמור בסעיף 2 לעיל.
- 5.4 לאחר 3 חודשי הפעלה ושימוש מיום המסירה ("תקופת ההרצה") מתחייב הספק שמספר התקלות הגורמות להשבתת מעליות והתלויות בספק לא יעלה על 6 תקלות בשנה.
- 5.5 במהלך תקופת האחריות הספק מתחייב לתקן ו/או להחליף בחדש **על חשבונו** כל ציוד ו/או חלקים אשר יימצאו לקויים, פגומים או בלתי תקינים תוך שימוש במערכת, בציוד ו/או בחלפים. ככל שתוקן חלק פגום או לקוי, שלוש פעמים ע"י הספק, יחויב הספק להחליפו בחלק חדש ולא יורשה לתקנו עוד.
- 5.6 הודעות המשרד בדבר תקלות כאמור יימסרו לספק 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע (למעט יום הכיפורים). זמני העבודה של הספק הם החל מהשעה: _____ ועד השעה _____ (יושלם בעת מעמד חתימת ההסכם, ובלבד שיום עבודה לא יפחת מ-8 שעות ביום).
- 5.7 הספק ימסור למשרד מספר פקסי שאליו ניתן יהיה לשגר הודעה על תקלה לאחר שעות העבודה של הספק. הודעה זו בצירוף אישור מכשיר הפקסימיליה כי נתקבלה אצל הספק, תיחשב כאילו נמסרה לספק בבוקר יום העבודה הבא בשעה 09:00.
- 5.8 הספק מתחייב להיענות לקריאת המשרד לתיקון תקלות במערכות ובציוד ולהגיע למקום התקנת המערכות במשרד, בכפוף לימי ושעות העבודה של הספק לפי סעיף 5.6 לעיל ולכל היותר בהתאם לזמני התגובה שלהלן:
- 5.8.1 זמן תגובה מרבי לתקלות:
- תקלה שולית**- תקלה שאינה גורמת להשבתה ואינה פוגמת בביצועי התפוקה והבטיחות של המעליות.
- תקלה משביתה**- תקלה הגורמת להשבתה כללית של המעלית, או מחייבת השבתה מכיוון שנפגעו ביצועיה של המעלית ובטיחותה כולל בטיחות מפעיליה.
- 5.8.2 **זמני תגובה נדרשים:**
- תקלה שולית **24** שעות. בשבתות וחגים **48** שעות.
- תקלה משביתה **4** שעות לכל היותר בכל ימות השנה, למעט יום כיפור שיבוצע ביום העבודה הראשון שאחריו לא יאוחר מהשעה 10:00.

- 5.8.3. מובהר כי הגדרת תקלה כתקלה שולית או כתקלה משביתה תהיה על פי שיקול דעתו והחלטתו הבלעדית של המשרד.
- 5.8.4. הספק מתחייב לפעול לתיקון התקלה בשקידה וברציפות עד לשמישות מלאה של המעלית התקולה.
- 5.9. ככל שהתיקון מצריך שימוש בחלקי חילוף אשר אינם בידי הספק מתחייב הספק להביא לשמישות המעליות במהירות המרבית. במקרה כאמור, יפעל הספק, ככל יכולתו, לתיקון זמני של התקלה אשר תאפשר שימוש בטוח ובטיחותי בפרק הזמן שנדרש לשם השגת חלקי החילוף הנדרשים.
- 5.10. במקרים שבהם תוקן חלק ושב והתקלקל מתחייב הספק להחליף כל חלק אשר נמצא פגום ו/או לקוי ו/או בלתי תקין ו/או בלתי מתאים בחלק חדש.
- 5.11. שיהוי בהגעה מצד החברה ישא בקנסות בהתאם למפורט להלן בסעיף 8.
- 5.12. שיהוי בהגעה מצד החברה למעלה משעתיים מעבר למועדים הקבועים בסעיף 5.8 לעיל ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם ויחולו עליו כל ההוראות הנוגעות להפרה יסודית לרבות הוראות סעיף 16 (סעדים וביטול הסכם) שלהלן.
- 5.13. הספק מתחייב להחזיק מלאי חלקים וחלפים הנדרשים לשם אספקתם לצורך תיקון ליקויים, במשך כל תקופת ההתקשרות. מובהר כי בתקופת ההתקשרות אספקת החלפים והחלקים כאמור תבוצע ללא תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה בסעיף 7 להלן. כל החלפים שיסופקו יהיו חדשים ותקינים, מסוגים המתאימים למעליות ולציוד, בהתאם להוראות היצרנים.
- 5.14. הספק מתחייב לנהל יומן שבו יירשמו כל פעולות האחזקה המבוצעות על-ידו במעליות ובציוד הנלווה, כמפורט בספרות ההפעלה ולרבות רישום מפורט של כל התקלות ופרטי הטיפול בהן, לרבות החלקים והחלפים שנדרשו לשם תיקון התקלה. העתק היומן יימסר למשרד אחת לרבעון או לפי דרישה.
- 5.15. **תחזוקה מונעת-בדיקה תקופתית כוללת:**
- 5.15.1. הספק מתחייב לערוך בדיקה וטיפול תקופתיים לשמישות המעליות בהתאם לדרישות כל דין – 12 פעמים בשנה - ובהתאם להוראות היצרן. החברה אחראית לתאם את מועד ביצוע הטיפולים התקופתיים עם המשרד.
- 5.15.2. הספק מתחייב לערוך בדיקה חזותית של תקינות ואופן התקנת המעליות, הציוד, חווט, חיבורי חשמל והארקה, שילוט וכו'.
- 5.15.3. הספק מתחייב לבצע את כל הפעילויות הנדרשות בהתאם להוראות היצרן לרבות כיוונים נדרשים.

6. **שירותי תחזוקה אופציונאליים**

- 6.1. המשרד שומר לעצמו את זכות הברירה (אופציה) לרכוש מהספק שירותי תחזוקה בתשלום החל מתום תקופת האחריות על כל מעלית, לרבות אספקת חלקי חילוף (להלן - "שירותי תחזוקה").

6.2. המשרד יהיה רשאי להאריך את ההסכם לתקופה של שנה אחת, ועד לתקופה מצטברת של 10 שנים מתום תקופת האחריות, על ידי חתימת הסכם תחזוקה, 15 ימים לפני תום תקופת האחריות או תום תקופת התחזוקה הקודמת, לפי העניין.

6.3. לצורך מתן שירותי התחזוקה, מתחייב הספק להחזיק מלאי חלפים בהתאם לתקופה הקבועה בחוק אך לא פחות מ-7 שנים, וזאת מיום מסירת המעליות לרשות המשרד. החלפים הזמינים המינימאליים שיחזיק הספק יהיו ברמה של מכלולי המערכת, וכן רכיבים בתוך המכלולים שייתנו מענה מושלם לדרישות התחזוקה.

7. תמורה

7.1. עבור ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, ישלם המשרד לספק סך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ), בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן:

א. עם חתימת ההסכם ישולמו לספק 20% מהתמורה בסך של _____ ש"ח, בכפוף לקבלת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מאת הספק, בנוסף לערבות הביצוע הנדרשת בסעיף 15 להלן, בשיעור השווה לתשלום זה. ערבות זו תוחזר לספק עם הגעת המעליות וכלל הציוד לשטח ההתארגנות, כאמור בס"ק ב' להלן.

ב. עם הגעת המעליות וכלל הציוד לשטח ההתארגנות במשרד ישולמו לספק 30% נוספים מהתמורה בסך של _____ ש"ח.

ג. עם גמר הרכבת כל ציוד המעליות ישולמו לספק 30% נוספים מהתמורה בסך של _____.

ד. עם סיום בדיקות הקבלה וקבלת כלל האישורים הנדרשים בהתאם למפרט – פרק 2, ובהתאם לנדרש על-פי דין – ישולמו לספק 20% נוספים בסך של _____ ₪.

• הסכומים בסעיף זה ימולאו עם חתימת ההסכם.

7.2. ככל שיחליט המשרד להתקשר עם הספק לצורך מתן שירותי תחזוקה נוספים מעבר לשנתיים, ישולם לספק סך של _____ ₪ בשני שיעורים שווים בכל שנה.

7.3. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה החורגת מתקרת התמורה הנ"ל, אלא אם נחתם הסכם נוסף או הזמנת עבודה על ידי מורשי החתימה של המשרד (מנכ"ל המשרד או המשנה למנכ"ל בצירוף חשב המשרד או סגנו).

7.4. התשלום יבוצע כנגד הגשת חשבונית מס מקורית, ובהתאם לנהלים המקובלים לביצוע תשלומים כאמור בהוראת תכ"מ 1.4.3 בנושא: "מועדי תשלום", ובכפוף לאישור הדו"ח, על צרופותיו, והחשבונית על ידי נציג המשרד.

7.5. תשלום בגין חשבוניות שלא אושרו כאמור יעוכב ללא כל חבות עד לבירור הסופי ואישורם על ידי נציג המשרד. במקרה של אי התאמה או תיקונים החשבונית לא תכובד, והמשרד יחזירה לספק בציון הפרט הלקוי/חסר. יודגש

- שכל פיגור בתשלום כתוצאה מטעות הספק, אי התאמה או ליקוי אחר כאמור לא תזכה את הספק בתשלום ריבית.
- 7.6. לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.
- 7.7. כל מס, היטל או תשלום חובה מכל סוג החל, או אשר יחול בעתיד, על השירותים או ביצועם או על העסקת עובדים על ידי הספק, יחול על הספק וישולם על ידיו. המשרד ינכה מהסכומים המשולמים לספק את הסכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זה מסים, היטלים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.
- 7.8. המחירים הנקובים בהצעת המחיר, פרק 3 למסמכי המכרז, יישארו בתוקף למשך כל תקופת האחריות, ותקופות האופציה לרכישת שירותי תחזוקה, ככל שימומשו, ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה כלשהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החל מהחודש ה-18 ממועד חתימת ההסכם יוצמדו המחירים למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע בתום 18 חודשים ממועד החתימה על ההסכם, והמדד הקובע הוא המדד הידוע בעת הגשת החשבוניות.
- 7.9. בנוסף, אם במהלך 18 החודשים הראשונים ממועד חתימת ההסכם יעלה המדד בשיעור של 4% ומעלה ממועד החתימה על ההסכם, שיעור ההתאמה יתבסס על ההפרש בין המדד, שהיה ידוע במועד החתימה על ההסכם, לבין המדד הקובע במועדי הגשת החשבוניות.
- "מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה;
- "מדד בסיסי" – המדד הידוע בתום 18 חודשים ממועד החתימה על ההסכם;
- "שינוי במדד" – ההפרש שבין המדד החדש למדד הבסיס.
- 7.10. ככל שהספק יגיש העתק חשבונית לתשלום (כתוצאה מאובדן חשבונית המקור) הוא יידרש לחתום על טופס הצהרה כי לא קיבל את התשלום המגיע וכי ישא בכל נזק העלול להיגרם למשרד כתוצאה מתשלום כפול, בנוסף להחזרת הכסף בצירוף ריבית כפי שיידרש.
- 7.11. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמשרד העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.
- 7.12. מוסכם בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המשרד כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בהסכם זה ובהצעת המחיר המצורפת להסכם, הן במהלך תקופת הסכם זה והן לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור אספקת המעליות ו/או התקנתם ו/או מתן שירותי תחזוקה, ולא בקשר איתם ו/או כל הנובע מהם, לא לספק ולא לכל אדם או גוף אחר, אלא באמצעות הזמנה או הסכם, חתומים על ידי מורשי החתימה של המשרד.

- 8. קנסות**
- 8.1. במקרה של אי עמידת הספק בלוחות הזמנים לביצוע העבודות כמפורט בסעיף 4 לעיל תעמוד לרשות המשרד הזכות להטיל על הספק קנס בשיעור של 1,500 ₪ לכל יום איחור.
- 8.2. במקרה של אי עמידת הספק בלוחות הזמנים לביצוע עבודות התיקון לתקלות משביתות כנדרש בסעיף 5.8.1 לעיל, יהא המשרד להטיל על הספק קנסות כדלקמן:
- איחור של מעל לחצי שעה – 300 ₪ ;
- איחור של מעל לשעה – 500 ₪ ;
- איחור של למעלה משעתיים – 1000 ₪.
- 8.3. למשרד תהיה הזכות הבלעדית להפעיל מנגנון הקנסות האמור, ולספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד החלטת המשרד להפעיל את המנגנון האמור.
- 8.4. יוטעם כי תעריפי הקנסות המובאים לעיל הינם מצטברים.
- 8.5. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המשרד בהתאם לסעיף 5.12 לעיל ו/או בהתאם לסעיף 17 לעניין ביטול ההסכם להלן.

- 9. נציגי הצדדים**
- 9.1. נציג המשרד לצורך ביצוע הסכם זה יהיה _____.
- 9.2. המשרד רשאי להחליף את נציגו בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לספק.
- 9.3. נציג הספק לעניין הסכם זה יהיה _____. החלפת נציג הספק מותנית באישור מוקדם של המשרד, בכתב.

- 10. הצהרות והתחייבויות הספק**
- 10.1. הספק מצהיר בזה כי הבין את צרכי המשרד ודרישותיו, כי הוא בעל הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידיו המתקנים, כוח האדם, הידע והאמצעים הדרושים לביצועם בהתאם לדרישות המשרד, והם ימשיכו להיות בידיו במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 10.2. הספק מתחייב בזה:
- 10.2.1. לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים למתן השירותים באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונו של המשרד.
- 10.2.2. לתת את השירותים ברמה מעולה, ולעשות כל דבר הנדרש והסביר שספק מעליות מעולה היה עושה לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.

סעיף משנה זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

- 10.2.3. להגיש למשרד כל עזרה שתהיה קשורה או כרוכה בהפעלת מסקנות הנובעת ממתן השירותים או יישומם, גם לאחר תום תקופת ההסכם.
- 10.3. הספק מתחייב לתת את השירותים בהתאם לכל הוראות הדין והוראות הרשויות המוסמכות הנוגעות למתן שירותים מסוג זה, כפי שיתעדכנו מעת לעת.
- סעיף משנה זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.**
- 10.4. הספק מתחייב כי יהיו בידיו במשך כל תקופת ההתקשרות כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין ועל פי הוראות הרשויות המוסמכות למתן השירותים.
- סעיף משנה זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.**
- 10.5. הספק מתחייב לספק את המעליות בהתאם למפרט המצורף להסכם זה, כשהן עומדות בביצועים הנדרשים, כהגדרתם במפרט באיכות מעולה ולשביעות רצונו המלאה של המשרד.
- 10.6. הספק מתחייב לבצע את ההתקנה, ההפעלה וההדרכה על ידי טכנאים ומעליתנים בעלי ניסיון בעבודות הנידונות והמורשים על פי כל דין לבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

11. סודיות ובטחון

- 11.1. הספק מצהיר בזה כי ידוע לו שכל הידיעות אשר בידיו ו/או אשר יגיעו לידי ו/או לעובדיו תוך כדי ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או בקשר עמו הינן סודיות, והספק מתחייב לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד ולהביא סעיף זה לידיעת עובדיו המועסקים על ידו במישרין לשם ביצוע ההסכם ו/או בקשר עמו. הספק מתחייב לדאוג למילוי חובת הסודיות גם לאחר תום תקופת ההסכם.
- 11.2. הספק מתחייב להחזיר כל מסמך שיגיע לידי ו/או לידי עובדיו תוך כדי ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או בקשר עמן מיד בתום הטיפול בו.
- 11.3. הספק מתחייב להעסיק בעבודות הקשורות בביצוע הסכם זה ו/או בקשר עמו, אך ורק עובדים שיקבלו אישור בטחוני מוקדם מטעם המשרד ואשר הוחתמו על הצהרת סודיות מתאימה בהתאם להוראות הביטחוניות של המשרד.
- 11.4. הספק ימציא רשימה שמית של העובדים שיועסקו על ידו לצרכי ביצוע הסכם זה, בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו הודעת הזכייה. כל הוספה של עובד לאחר העברת הרשימה מחייבת אישור המשרד.
- 11.5. עובד, שהמשרד לא אישר אותו, לא יועסק בקשר עם ביצוע הסכם זה.
- 11.6. העובדים שאושרו על ידי המשרד כאמור, יצוידו במידת הצורך ברישיונות כניסה למשרד לאחר שחתמו על הצהרת סודיות מתאימה.
- 11.7. המשרד רשאי לדרוש סילוקו של כל עובד המועסק על ידי הספק במתן שירותים למשרד במסגרת הסכם זה, ללא מתן נימוקים ולפי שיקול דעתו

המוחלט. הספק מתחייב לסלק אדם כזה עם קבלת הדרישה מאת המשרד ללא ערעור.

11.8. הספק מתחייב להישמע לכל הוראות הממונה על הביטחון במשרד, ראש אגף הביטחון או מי מטעמו, והמשרד לא יהיה חייב לשאת בכל נזק או הפסד שייגרם לחברה כתוצאה מביצוע הוראות אלה.

11.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה על תתי סעיפיו, הספק מתחייב כי ישמע לכל הוראות אגף הביטחון של המשרד ביחס לביצוע השירותים וכל הכרוך בהם, וינקוט בכל האמצעים הנדרשים, ובכלל זה כי:

11.9.1. בתום יום העבודה יאחסן את המפרטים, התכניות וכל רשומה אחרת של המשרד בחדר או ארון סגור, אשר יאושרו על ידי אגף הביטחון של המשרד.

11.9.2. ימנע מצילום מסמכים של המשרד (מסווגים או בלתי מסווגים) ולא ישמור ברשותו כל העתק של מסמכי המשרד לאחר השלמת ביצוע השירותים לגביהם.

11.9.3. יקפיד על מניעת הגישה של אורחים/ מבקרים/ עובדים שאינם בעלי אישור ביטחוני מתאים לאזור שבו מתבצעת העבודה.

11.9.4. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שאי מילוי ההתחייבויות על פי פרק זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, ומתחייב להביא הוראות החוק לידיעת עובדיו.

סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

12. אי קיום יחסי עובד מעביד

12.1. הצדדים מצהירים בזה כי הספק מספק את השירותים למשרד בהתאם להסכם זה במעמד קבלני, ואין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין המשרד יחסי עובד מעביד.

12.2. הספק מתחייב כי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדים של הספק בלבד. הספק מתחייב למלא בכל עת אחר כל הוראות הדין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק.

12.3. בלי לגרוע מכל האמור בהסכם זה, ככל שלמרות כוונת הצדדים המפורשת כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, יידרש המשרד במועד כלשהו לשלם תשלום שמקורו בטענה כי שררו יחסי עובד מעביד בין המשרד לספק ו/או למי מטעמו, ישפה הספק את המשרד מיד עם דרישה ראשונה בגין כל תשלום שנדרש מהמשרד כאמור.

13. אחריות הספק

- 13.1. הספק יהא אחראי לבדו לכל אובדן, פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד לגוף או לרכוש שיקרו או ייגרמו למשרד ולעובדיו, לספק ולעובדים ולמועסקים מטעמו ו/או לכל צד שלישי, תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות הספק על פי הסכם זה או בקשר אליהם, בין באופן בלעדי ובין יחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון או מתוך רשלנות או דרך אחרת.
- 13.2. הספק יהא חייב לשלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהא חייב לשפות את המשרד בגין כל סכום אשר המשרד יידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.
- 13.3. למען הסר ספק, מובהר כי הספק יפצה את המשרד גם בגין כל דרישה או תביעה שמקורן בטענה כי שימוש במעליות ו/או בציוד ו/או ברכיב כלשהו בהם מפר זכויות, לרבות זכויות יוצרים או פטנט, והספק מתחייב לשלם לידי המשרד כל סכום שהמשרד יידרש לשלמו כאמור, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.
- 13.4. חובתו של הספק כלפי המשרד על פי סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם המשרד יחויב בתשלום לניזוק בגין היותו מחזיק במקרקעין או על פי כל דין והספק יפצה את המשרד על כל תשלום שיחויב בו כאמור.

14. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה, ומאחריותו לנזקים שלהם הוא אחראי בהתאם לסעיפים האמורים לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הספק לבצע ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בזה לטובת מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה, ולהציג למשרד את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

14.1. שלב א' - עבור ביצוע כל עבודות הפירוק, ההתקנה וההרכבה, לרבות עבודות התשתית המתחייבות

14.1.1 ביטוח אחריות מקצועית – תכנון מערכת המעליות

14.1.1.1 הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים וכל הפועלים מטעמם בקשר לעבודות תכנון ופיקוח לגבי עבודות תכנון והתקנת מעליות במשרד ראש הממשלה בירושלים ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב.

14.1.1.2 גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ-1,000,000 דולר ארה"ב.

14.1.1.3 בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- אחריות צולבת – Cross Liability בגין תביעות המדינה.
- 14.1.1.4 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ככל שייחשבו אחראים למעשי הספק וכל הפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.
- 14.1.1.5 לשם המבוטח יתווסף: מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

14.1.2 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

בגין ביצוע כל עבודות ההתקנה, ההרכבה ועבודות התשתית המתחייבות מכך, כולל פירוק ופינוי המעליות הישנות בהתאם למכרז ולחוזה, מתחייב הספק לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות (לרבות עבודות וזמניות), כולל תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה, התקנה של המעליות, תשתיות ואחזקה, כל החומרים, מערכות וציוד בהתאם למכרז ולהסכם עם משרד ראש הממשלה ואשר יכלול:

14.1.2.1 ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל עבודות כולל כל החומרים, המערכת והציוד על בסיס ערך כחדש, כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח שעליהם הספק מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

בכיסוי ייכללו ההרחבות הבאות:

- 14.1.2.1.1 ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא ;
- 14.1.2.1.2 הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 100,000 דולר ארה"ב ;
- 14.1.2.1.3 רכוש שעליו עובדים – מתבצעות העבודות ו/או רכוש סמוך – על בסיס נזק ראשון – לא כפוף לביטוח חסר, גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט לא יפחות מסך 500,000 דולר ארה"ב ;
- 14.1.2.1.4 חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
- 14.1.2.1.5 חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר

אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.

14.1.2.1.6 שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב;

14.1.2.1.7 תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו.

14.1.2.1.8 תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות וציוד המערכת משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה וישולמו להם אלא אם יורה חשב המשרד בכתב אחרת.

14.1.2.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

14.1.2.2.1 הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.

14.1.2.2.2 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ-250,000 דולר ארה"ב.

14.1.2.2.3 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

14.1.2.3 ביטוח חבות מעבידים

14.1.2.3.1 לגבי כלל העובדים, לרבות עובדי קבלנים וקבלני משנה.

14.1.2.3.2 גבול האחריות לעובד, לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח.

14.1.2.3.3 הפוליסה תכלול הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודשים לאחר סיום העבודות;

14.1.2.3.4 תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.

14.1.2.3.5 תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

14.1.2.3.6 לשם המבוטח יתווסף ... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה.

14.1.3 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

14.1.3.1 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד ראש הממשלה.

14.1.3.2 המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;

14.1.3.2 הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסה;

14.1.3.3 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן;

14.1.3.4 כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

14.2 שלב ב' - לאחר השלמת העבודות ומסירת המעליות לשימוש ותחילת התחזוקה השוטפת בתקופת האחריות

14.2.1 ביטוח חבות המעבידים

14.2.1.1 הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

14.2.1.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנה;

14.2.1.3 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם.

14.2.1.4 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהן כי היא נושאת בחבות מעביד כלפי מי ממועסקי הקבלן.

14.2.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

14.2.2.1 הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריותו כלפי צד שלישי, גוף ורכוש בגין פעילותו;

14.2.2.2 גבולות האחריות לא יפחתו מ-5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולשנה.

14.2.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

14.2.2.4 כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;

14.2.2.5 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

14.2.2.6 רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי ;

14.2.2.7 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה ככל שתיחשב אחראית למעשי הספק וכל הפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.

14.2.3 ביטוח אחריות מקצועית

14.2.3.1 הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית ;

14.2.3.2 הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו וכל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לביצוע עבודת אחזקת מעליות בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה.

14.2.3.3 גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ-2,500,000 דולר ארה"ב ;

14.2.3.4 הכיסוי על פי הפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת - CROSS ; LIABILITY

14.2.3.5 הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

14.2.3.6 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה ככל שתיחשב אחראית למעשי הספק וכל הפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.

14.2.4 ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

14.2.4.1 הספק יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין המעליות על כל ציודן, עבודות ההרכבה, ההתקנה והתשתית וכן בגין ציוד וחלקי חילוף אשר יסופקו ויותקנו על ידו במעליות במסגרת שירותי האחזקה.

14.2.4.2 הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980.

14.2.4.3 גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ-2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.

14.2.4.4 בפוליסה ייכלול סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

14.2.4.5 הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

14.2.4.6 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה ככל שתיחשב אחראית למעשי הספק וכל הפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל ייכללו התנאים הבאים :

14.2.5.1 לשם המבוטח תתווסף **מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל ;

14.2.5.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד ראש הממשלה ;

14.2.5.3 המבטח מותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנוזק מתוך כוונת זדון ;

14.2.5.4 הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;

14.2.5.5 ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הספק ;

14.2.5.6 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.

14.2.5.7 תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

14.3 העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, בנוסח נספח ג', יומצאו למשרד ראש הממשלה עד למועד חתימת ההסכם.

14.4 הספק מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה יחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה בתוקף. הספק מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור חתום על ידו על חידושן למשרד ראש הממשלה לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

14.5 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.

ערבות .15

- 15.1 להבטחת קיום התחייבויותיו לפי ההסכם, יפקיד הספק בידי המשרד, במעמד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתו, ערבות אוטונומית, בלתי מותנית וצמודת מדד, בסך של 50,000 ₪.
- 15.2 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי הינו מדד חודש _____ נכון ליום _____, והמדד הקובע יהא המדד הידוע ביום שבו תופעל הערבות, אם תופעל.
- 15.3 הערבות תהיה בנוסח נספח א' בפרק 5 למסמכי המכרז, ותהיה של תאגיד בנקאי או של חברת ביטוח המורשית לתת ערבות בהתאם לנספח ב' בפרק 5 למסמכי המכרז.
- 15.4 בכל מקרה שבו הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה לא יסודית ולא תיקן את ההפרה בתקופת הארכה שתינתן לו על ידי המשרד בכתב, יהא המשרד רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, ולגבות את כספיה, מבלי להיזקק לפנייה לערכאות, לבוררות או למו"מ משפטי כלשהו.
- 15.5 השתמש המשרד בזכותו לגבות את כספי הערבות או סכום כלשהו של הערבות, יהא הספק חייב לחדש את הערבות או להשלים כל סכום שהיה חלק מהערבות לפני הגבייה האמורה, תוך שבוע ימים מהיום שבו קיבל הספק הודעה שהמשרד גבה את הערבות או כל סכום ממנה; השלמת הערבות על ידי הספק כשלעצמה לא תתפרש כהסכמה למעשה המימוש עצמו ולא תפעל כהלך לגביו.
- 15.6 הערבות האמורה בסעיף 15.1 לעיל תהא בתוקף ממועד חתימת ההסכם ועד 60 ימים לאחר תום תקופת האחריות עבור המעליות.
- 15.7 ככל שהמשרד יממש את האופציה השמורה לו לקבלת שירותי תחזוקה למעליות מהספק, בהתאם להסכם תחזוקה שייחתם עמו, יעמיד הספק ערבות ביצוע בסך _____ ₪, אשר תעמוד בתוקף עד 60 יום מתום תקופת התחזוקה.
- 15.8 לאחר התקנת המעליות בכפוף למפורט במכרז, רשאי הספק, לפנות למשרד בבקשה כתובה לשם הפחתת גובה ערבות הביצוע כאמור בסעיף 15.1 לעיל. בסמכות מורשי החתימה של המשרד לשקול את הפחתת ערבות הביצוע בהתאם ליתרת ההתקשרות ולסיכונים הכרוכים בה.
- 15.9 מתן הערבות דלעיל אינו פוטר את הספק ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המשרד על פי הסכם זה, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המשרד אינה גורעת מזכות המשרד לתבוע מהספק נזקים או הפסדים נוספים וכן סעדים נוספים ואחרים על פי הסכם זה או על פי דין. אין בגובה הערבות כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק.
- 15.10 כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות דלעיל יחולו על הספק.

הפרות .16

- 16.1 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה לא יסודית ולא תיקן את ההפרה בתקופת הארכה שתינתן לו על ידי המשרד בכתב, רשאי יהיה המשרד

לבטל הסכם זה, ולמסור את ביצוע השירותים לכל אדם או גוף אחר, על חשבון הספק, וזאת בנוסף לזכויותיו על פי דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה.

16.2 לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" – כאמור בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1971. בנוסף לכך, מוסכם כי כל אחד מן המעשים הבאים הינו הפרה יסודית של ההסכם:

א. הספק הפר הוראה מהוראות: סעיפים 4.1 – 4.2 (עמידה בלוח זמנים שיקבע המשרד); סעיף 10.2.2 להסכם (מתן שירותים ברמה גבוהה); סעיף 10.3 להסכם (הוראות דין); סעיף 10.4 להסכם (היתרים ורישיונות); סעיף 11 להסכם (סודיות); סעיף 19 להסכם (ניגוד עניינים).
ב. הוחל בהליכים משפטיים כנגד הספק שיש בהם נגיעה לכינוס נכסים, הסדר עם או לטובת נושים, פירוק מסוג כלשהו ו/או חיסול עסקים באופן אחר.

13.3 איחור או אי קיום הוראה מהוראות הסכם זה לא ייחשב כהפרתו רק אם נגרם על ידי כוח עליון שלספק לא הייתה שליטה עליו, וללא אשמת הספק, ובתנאי שהספק ינקוט בכל צעד סביר כדי למנוע אי קיום הוראות ההסכם, ויודיע למשרד מיד על קרות האירוע של כוח עליון.

17. ביטול הסכם

17.1 המשרד רשאי לבטל את ההסכם בכל עת לפני תום תקופת ההסכם, וללא כל נימוקים מצדו, על ידי מתן הודעה לספק בכתב, 30 ימים מראש לפחות. ביטול ההסכם כאמור לא יזכה את הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בכל תשלום או פיצוי למעט האמור בסעיף 17.2 להלן.

17.2 בוטל ההסכם כאמור בסעיף 17.1 לעיל, ישלם המשרד לספק את התמורה בגין השירותים שבוצעו בפועל לפני מתן הודעת הביטול על ידי המשרד וטרם שולמה עבורם תמורה, כפי שיאושר על ידי נציג המשרד וחשב המשרד. ביטול ההסכם כאמור לא גורע מחובתו של הספק לספק אחריות בהתאם להוראות ההסכם, למעליות ו/או לחלקי החילוף שהותקנו על ידו לפני הביטול.

18. איסור הסבת הסכם

18.1 הספק אינו רשאי להמחות כל זכות או חובה על פי הסכם זה, ו/או למסור ו/או להעביר לאחר את זכויותיו או חובותיו או חלק מהן, אלא באישור מראש ובכתב של המשרד.

18.2 כל מסירה או העברה שיתיימר הספק לעשות בניגוד להוראות פרק משנה זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.

18.3 זכויותיו של הספק לפי ההסכם או מכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

19. ניגוד עניינים

- 19.1. הספק מצהיר בזה כי הוא מכיר את הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים וכי אין במועד חתימת הסכם זה כל חשש לניגוד עניינים ביחס עם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה ביחס לספק ו/או למי מטעמו. הספק מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים.
- 19.2. ככל שייווצרו מצבים שבהם יתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך ביצוע השירותים על פי הסכם זה או כתוצאה מהם, ביחס לספק ו/או למי מטעמו הספק מתחייב להודיע על כך מיידית לנציג המשרד וליועצת המשפטית של המשרד.
- 19.3. הספק מתחייב שלא לקבל כל טובת הנאה או מתנה מכל צד שלישי אשר יבקש להעניקה לו בקשר עם מתן השירותים על ידו. הספק מתחייב לדווח לנציג המשרד לאלתר על כל מקרה שבו הוצעה לו טובת הנאה או מתנה כאמור ולנהוג על פי הוראותיו.
- 19.4. לעניין סעיף זה, "הספק ו/או מי מטעמו" - לרבות עובדים ומועסקים מטעמו, בני משפחה של הספק ותאגיד שהספק, עובדיו ומועסקיו או בני משפחתם כאמור הינם בעלי עניין בהם. "בן משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
- 19.5. **סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.**

20. כללי

- 20.1. הספק לא יציג עצמו כסוכן, שליח או נציג המשרד.
- 20.2. הספק לא יעשה שימוש בתוארו או בתפקידו במשרד שלא במסגרת פעילותו של פי הסכם זה.
- 20.3. הספק מצהיר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למשרד לפקח, להדריך, או להורות לספק או למי מהמועסקים על ידו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו, וכי אין לספק או לעובדיו כל זכות לתשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה בכל נסיבות שהן.
- 20.4. מבלי לגרוע מזכויות המשרד בהתאם להסכם זה ולהוראות כל דין, המשרד יהיה זכאי לקזז כל סכום שיגיע לספק בהתאם להסכם זה, ו/או מכל מקור אחר, מכל סכום שהספק יהיה חייב לשלם למשרד, לפי שיקול דעתו המוחלט של המשרד.
- 20.5. שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה או אי מימוש זכות על פי הסכם זה מצד המשרד או הספק לא ייחשבו כויתור על זכויות הצדדים על פי הסכם זה או על פי דין ולא ישמשו השתק או מניעות.
- 20.6. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים.
- 20.7. כל תוספת, השמטה או שינוי של הסכם זה יהיו תקפים רק אם נערכו בכתב ונחתמו על ידי שני הצדדים.
- 20.8. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תישלח לפי המענים הבאים:
- המשרד – משרד ראש הממשלה, רחוב קפלן 3, קריית בן גוריון, ירושלים.

הספק - _____.

כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח אחרת, או תוך 12 שעות ממועד שיגורה במכשיר הפקסימיליה, ובלבד שנשלחה ביום עסקים רגיל וניתן אישור המכשיר להעברתה התקינה בשלמות.

- ולראיה באו הצדדים על החתום -

הספק

המנהל הכללי, משרד ראש הממשלה

חשב משרד ראש הממשלה

הסעיף התקציבי למימון ההסכם

פרק 5

נספחים

נספח א' - נוסח ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות משרד ראש הממשלה

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים: _____)

שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך: ____/____/____ אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם הזמנה/חווה

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסעיף הבנק שכתובתו _____

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או הסבה.

שם הבנק: _____

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ב' - רשימת חברות ביטוח המורשות לתת ערבויות:

1. איילון חברה לביטוח בע"מ
2. אליהו חברה לביטוח בע"מ
3. אריה חברה לביטוח בע"מ
4. ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ
5. הדר חברה לביטוח בע"מ
6. הכשרת היישוב חברה לביטוח בע"מ
7. כלל ביטוח אשראי בע"מ
8. המגן חברה לביטוח בע"מ
9. הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ
10. כלל חברה לביטוח בע"מ
11. מגדל חברה לביטוח בע"מ
12. מנורה חברה לביטוח בע"מ
13. הראל חברה לביטוח בע"מ
14. ב.ס.ח. - החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ

נספח ג' - אישורים בדבר קיום ביטוחים

שלב א' - תכנון וביצוע העבודות ע"י הקבלן הזוכה: ביטוח אחריות מקצועית בגין תכנון המעלות, וביטוח עבודות קבלניות בגין ביצוע העבודות.

לכבוד

מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוח אחריות מקצועית – תכנון ופיקוח

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן: "המהנדס") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לעבודות תכנון ופיקוח לגבי המעלות במשרד ראש הממשלה בירושלים פוליסת ביטוח אחריות מקצועית – תכנון ופיקוח, בהתאם למכרז ולהסכם עם משרד ראש הממשלה ואשר יכלול:

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית אשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לעבודות התכנון והפיקוח.
2. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ 1,000,000 דולר ארה"ב.
3. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
 - אחריות צולבת – Cross Liability בגין תביעות המדינה.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, ככל שייחשבו אחראים למעשי הספק וכל הפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.
5. כללי
 - בפוליסת הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:
 - א. לשם המבוטח יתווסף: ו/או מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה כמבוטח נוסף, בכפוף להרחב השיפוי כמפורט לעיל.

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד ראש הממשלה.

ג. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ד. הקבלן אחראי כלפינו בלעדית לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ **תאריך**

מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים - ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן הקבלן) לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בגין ביצוע כל עבודות ההתקנה, הרכבה ועבודות התשתית המתחייבות מכך, כולל פירוק ופינוי המעליות הישנות בהתאם למכרז ולחוזה פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה, המכסה את העבודות (לרבות עבודות וזמניות), לרבות תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה, התקנה של המעליות, תשתיות ואחזקה, כל החומרים, מערכות וציוד בהתאם למכרז ולהסכם עם משרד ראש הממשלה ואשר יכלול:

א. ביטוח הרכוש

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות על בסיס ערך כחדש, כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח שעליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה.

הכיסוי יכלול גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 100,000 דולר ארה"ב.
3. רכוש שעליו עובדים – מתבצעות העבודות ו/או רכוש סמוך – על בסיס נזק ראשון – לא כפוף לביטוח חסר. גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
6. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב;
7. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד;
9. תקופת מבחן והרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למעליות ולציוד לאחר הרכבתם.

10. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה וישולמו להם אלא אם יורה חשב משרד ראש הממשלה בכתב אחרת.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

ג. ביטוח חבות מעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת :

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודשים לאחר סיום העבודות ;

2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.

3. לשם המבוטח התווספו: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה.

4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד ראש הממשלה.

5. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;

6. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;

7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;

6. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

לכבוד

מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה

א.ג.נ.,

הנדון : אישור עריכת ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לביצוע עבודות אחזקת מעליות טיפול ושירות במשרד ראש הממשלה בקשר למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה את הביטוחים המפורטים להלן :

א. ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי ממועסקי הקבלן.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך של 5,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;
5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;

7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ככל שייחשבו אחראים למעשי הספק והפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.

ג. ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר לביצוע עבודות אחזקת מעליות במשרד ראש הממשלה.

2. גבול האחריות למקרה ולתקופה (שנה) לא יפחת מסך של 2,500,000 דולר ארה"ב;

3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;

- אחריות צולבת.

4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה ככל שייחשבו אחראים למעשי הספק והפועלים מטעמו ו/או למחדליהם.

ד. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

1. ביטוח חבותו בביטוח חבות המוצר בגין המעליות על כל ציודן, עבודות ההרכבה, ההתקנה והתשתית וכן בגין ציוד וחלקי חילוף אשר יסופקו ויוקנו על ידו במעליות במסגרת שירותי האחזקה.

2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנוזיקין [נוסח חדש] וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980.

3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ-2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.

4. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

6. הביטוח הורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד ראש הממשלה ככל שתיחשב אחראית למעשי הקבלן וכל הפועלים מטעמו ו/או מחדליהם.

ה. כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.**

2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד ראש הממשלה.
 3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד ראש הממשלה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנוק מתוך כוונת זדון.
 4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
 7. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

נספח ד' - הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

הריני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי ו/או נחקרתי בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או

הנני מצהיר כי נחקרתי ו/או הורשעתי (מחק את המיותר) בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות

(יש לפרט את העבירות).

ככל שהצעתי תיבחר במכרז, אני נותן/נת בזאת הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודותיי במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981. כמו כן למען הסר כל ספק אני מוותר/ת בזאת מראש על קבלת הודעה במקרים של מסירת מידע כאמור לעיל.

הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת תוקפה של ההצעה המוגשת למכרז זה, וככל שאזכה במכרז, במשך כל תקופת ההתקשרות עם המשרד.

ידוע לי כי לצורך ההתקשרות עם משרד ראש הממשלה וביצוע השירותים נשוא המכרז עלי לעבור בדיקות ביטחוניות.

- ולראיה באתי על החתום -

_____	_____	_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	שם האב	שנת לידה	תעודת זהות
_____	_____	_____	_____	_____
תפקיד	כתובת	חותמת וחותימה		

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי הי"ה _____ ת.ז. _____
המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו
לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על
הצהרה זו.

חתימה

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

אני נציג חב' _____ בע"מ (להלן – הספק) ואני מכהן כ_____ ואני מוסמך להצהיר מטעם הספק כי-

- עד מועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, להלן- החוק) הספק או בעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002).

או

- הספק ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002), אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[למחוק את הסעיף שאינו רלבנטי]

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי שברח' _____, מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. מספר _____ /המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חתימה _____ חותמת _____ תאריך _____

נספח ו' - חוות דעת רו"ח אודות "עסק חי"

תאריך: _____

לכבוד

_____ (עורך המכרז)

א.ג.נ.,

הנדון: **בעניין מכרז 11/14 להחלפת מעליות במשרד ראש הממשלה (להלן "המכרז") דיווח**

רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

רואי חשבון _____,

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח ז' - חו"ד רו"ח אודות נתונים ומידע על המציע

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המציע)

הנדון: מחזור כספי של תחום פעילות (או כל מידע אחר הנדרש כדוגמת מספר לקוחות, היקף

ייצור וכו') לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.20X1 וביום¹

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (החברה המגישה הצעה למכרז _____), מאשר/ת כי ביקרנו את ההצהרה של חברתכם בדבר _____ (בהתאם לדרישות המכרז) הכלולה בהצעה למכרז _____ של חברתכם _____ המצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של חברתכם. אחריותנו היא לחוות דעת על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים בהתאם לנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו².

לדעתנו, ההצהרה בדבר _____ משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

_____, רואי חשבון

הערות:

¹ יצינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז

² תשומת לב – המשפטים שנמחקו מנוסח חוות הדעת הסטנדרטית יימחקו מחוות הדעת באותם מקרים בהם הבדיקה מלאה (לא מדגמית), ואין בחינה של כללי חשבונאות ואומדנים של ההנהלה

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.